

RENOVATION DU TEMPLE DE CHAMONIX PRESENTATION DU PROJET & PLAN DE FINANCEMENT



Rapport du 27 février 2020, mis à jour 14 novembre 2020

Table des matières

Présentation Sommaire	3
L'Église Réformée Arve Mont-Blanc.....	4
Les lieux de culte et les presbytères.....	5
Le projet de vie de l'église	7
Les activités de l'ERAMB	9
État des lieux.....	10
Projets d'aménagements du parc immobilier.....	12
1. Rénovation du temple de Chamonix.....	12
2. Rénovation et transformation du presbytère de Chamonix.....	12
3. Construction d'un nouveau bâtiment paroissial de Chamonix.....	13
4. Vente du presbytère d'Argentière	13
Financement du projet de rénovation du temple et du presbytère ainsi que la création d'un nouveau bâtiment paroissial de Chamonix	14
Annexe A : REPORTAGE ARVE – MONT BLANC, EXTRAIT « REVEIL », SEPTEMBRE 2019.....	16
Annexe B : DOSSIER DES PLANS & COUTS, AVANT PROJET SOMMAIRE.....	17
Annexe C : ESTIMATION DU COUT DES TRAVAUX (L'ENSEMBLE DU PROJET) ..	18
Annexe D : ESTIMATION REVENUS ACTUELS & ANTICIPÉS	19
Annexe E : ESTIMATION DU COUT DES TRAVAUX (TEMPLE DE CHAMONIX, SANS MOBILIER)	20
Annexe F : ESTIMATION DU COUT DES TRAVAUX (TEMPLE DE CHAMONIX, AVEC MOBILIER)	21
Annexe G : LE PROJET DE VIE DE L'ERAMB	22
Annexe H : LE CAHIER DES CHARGES	23

Présentation Sommaire

À Chamonix, la présence importante de touristes a fait qu'un temple protestant a été construit en 1860, à l'époque hors des murs de la ville. Aujourd'hui il est en plein centre-ville, entouré par toutes les animations diverses d'une station touristique montagnarde et est appelé l'Église Réformée Arve Mont-Blanc ou plus familièrement « *the English Church* ».

Notre paroisse compte actuellement deux temples et deux presbytères, à Argentière et à Chamonix. Environ 150 personnes peuvent se réunir au temple de Chamonix qui est entouré d'un agréable et grand jardin (présentant une impressionnante perspective avec les montagnes derrière). À côté, se situe le presbytère, lieu de résidence du pasteur, qui inclut une petite salle paroissiale.

Construit tout en bois en 1920, le temple d'Argentière (appelé également la chapelle protestante) peut accueillir environ 80 personnes. Il est situé dans un jardin où se trouve également un presbytère style chalet.

En plus des activités culturelles habituelles (cultes, catéchèse, études bibliques...), notre Église cherche à participer à la vie de la cité par des activités sociales et culturelles. Par souci d'accueil et d'ouverture, nous accueillons aussi d'autres activités organisées par d'autres communautés religieuses.

L'extérieur du temple de Chamonix est en bon état mais l'intérieur est dégradé : les peintures des murs écaillées, le plancher abîmé, vitraux cassés etc. Le système de chauffage par lustres radiants est très inconfortable, et extrêmement gourmand en énergie. L'absence d'isolation rend le bâtiment presque inutilisable en hiver en dehors d'occasions particulières. Le presbytère n'est pas isolé et le chauffage au mazout est très énergivore et polluant. À Argentière, le chalet est en très mauvais état.

Nous avons un grand projet d'aménagement, de rénovation et de construction pour notre parc immobilier chamoniard. Grâce à une donation particulière d'un paroissien, nous avons pu démarrer les études techniques. Les bureaux d'études fluides et structure nous ont soumis leurs rapports et nous avons reçu un avant projet sommaire concernant la transformation du temple de Chamonix (en annexe).

Le conseil presbytéral a cherché des solutions d'isolation et de chauffage les plus responsables possibles, en évitant les énergies fossiles et les matériaux polluants. Nous prévoyons de lancer au plus tôt les travaux d'isolation et, pour chauffer, nous avons choisi un système de géothermie par forage ; c'est valable pour le temple et le presbytère de Chamonix, ainsi qu'un nouveau bâtiment paroissial qui remplacera la partie publique du presbytère, à transformer en habitation. Les travaux seront financés par les diverses ventes des actifs de la paroisse déjà effectuées et à venir.

Par la soumission de ce rapport, nous vous demandons de débloquer un montant de €50 000 (cinquante mille euros) pour financer les diverses études techniques, les avant projets sommaires et les appels d'offres etc.

L'Église Réformée Arve Mont-Blanc

Historiquement, il y a peu de traces du protestantisme dans le Faucigny, les archives ayant disparu. Cependant, sous l'influence de Genève, il est probable qu'une présence protestante a existé notamment à Passy et le passage des Vaudois a laissé quelques souvenirs.

À Chamonix, la présence importante de touristes anglais dès le XIXe siècle conduit la *Colonial and Continental Church Society* à construire un temple en 1860, à l'époque hors des murs de la ville.

Il est à noter l'installation des "Miss" Anglaises en 1933 envoyées par la mission de Thonon, qui resteront à Chamonix pendant 25 ans et joueront un rôle très important d'évangélisation et de visibilité de notre Église.

Notre paroisse a longtemps dépendu d'Annecy, elle n'est devenue une paroisse à part entière qu'en 1964. Les membres de notre communauté sont donc majoritairement issus de populations ayant immigré de toutes les régions de France et compte de nombreux étrangers notamment anglophones.

A ce jour, il y a 70 membres de l'association culturelle, environ 200 foyers connus et 102 cotisants en 2019 dont la moitié sont des résidents secondaires qui assurent 43% des cotisations versées.



Les lieux de culte et les presbytères

Notre paroisse compte actuellement deux temples et deux presbytères, à Argentières et à Chamonix.

D'autres biens ont été vendus récemment : le temple de Megève qui suscitait de gros travaux a été vendu à un particulier, notre communauté étant désormais accueillie par l'église catholique dans la ville. Le temple de Saint-Gervais a été cédé à la commune, des cultes y sont toujours organisés en été. Le temple du plateau d'Assy a été vendu à des particuliers, il n'y a plus de lieu de culte sur le plateau, et la chapelle œcuménique de Flaine a été cédée à la commune, il n'y a là non plus de communauté connue.

Des cultes sont aussi organisés à Cluses dans des locaux loués à l'aumônerie catholique.

Le temple de Chamonix

Il s'agit d'une ancienne église anglicane construite vers 1860 et située en plein centre de Chamonix. Il reçoit des nombreux visiteurs durant les vacances, c'est un lieu idéal de témoignage pour l'Église. Environ 150 personnes peuvent s'y réunir, il est entouré d'un agréable et grand jardin en pente douce.

A côté, se situe le presbytère, lieu de résidence du pasteur. Ce logement a été construit par les missionnaires pour être un foyer d'accueil, puis réaménagé sur les plans d'un de nos paroissiens architecte, M. René Bouvier. Il comprend une partie publique avec une salle de réunion et de culte et le bureau du Pasteur, et le logement pastoral.



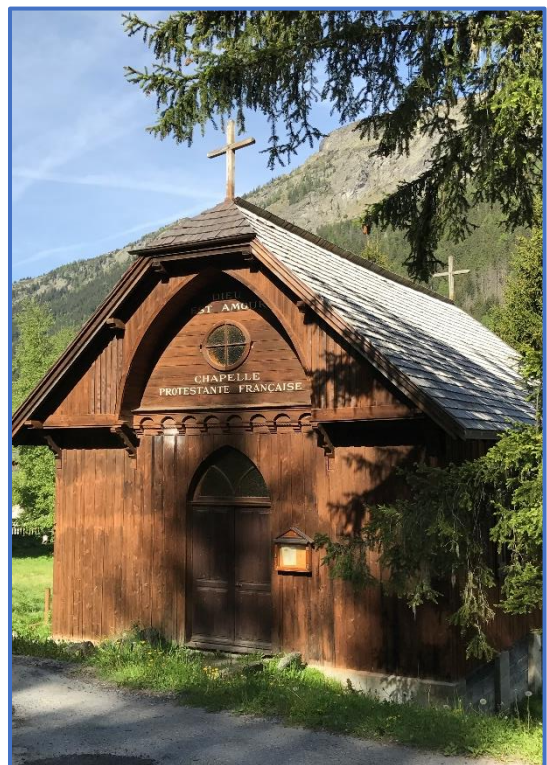
Le temple de Chamonix



Le temple d'Argentière

Il fut créé en 1920 grâce au professeur de philosophie R. Allier, tout en bois avec environ 80 places. Il est merveilleusement situé dans un jardin où se trouve également un grand presbytère qui accueille des pasteurs venant l'été nous assister pour les cultes.

La Chapelle d'Argentière



Le projet de vie de l'église

Introduction

Vous trouverez en annexe G le projet de vie complet de l'Église Réformée Arve Mont-Blanc qui a été établi en 2015 et mis à jour à plusieurs reprises. Ci-après, nous vous en présentons les grandes lignes : notre mission et les orientations fixées.

La mission

« *Vivre et témoigner de notre Foi* » est la grande orientation qui motive et soutient toutes les autres.

Elle définit la source de notre présence et de notre engagement au sein de notre paroisse et de son action sur son territoire.

Elle signifie que notre engagement prend source dans le domaine spirituel, le nom de Dieu et de Jésus-Christ, même s'ils ne sont pas écrits dans les orientations, sont présents dans l'esprit de tous.

Les orientations

- Vivre et témoigner de notre Foi
- Être lieu de libre parole
- Animer la vie de l'église pour les résidents en accueillant vacanciers et touristes
- Développer une vie communautaire
- Transmettre le message chrétien auprès des jeunes et les rassembler
- Être présents et actifs dans la société
- Nous tourner vers les autres Églises
- Le parc immobilier

C'est en reprenant le projet de vie de la paroisse que le conseil presbytéral a proposé **le cahier des charges** (qui se trouve ci-après en annexe H) pour un réaménagement du temple de Chamonix.

Les activités de l'ERAMB

En plus des activités cultuelles habituelles (cultes, catéchèse, études bibliques...), notre Église cherche à participer à la vie de la cité par des activités sociales et culturelles :

- Cultes bilingues : à Chamonix, les cultes sont célébrés alternativement en anglais et en français, et sont systématiquement *sous-titrés* pour permettre l'inclusion d'étrangers.
- *ChamCats [Chamonix Carers and Tots]* : accueil hebdomadaire de parents avec bébés pour un temps de rencontre et de partage.
- Travail avec l'épicerie sociale : repas festifs pour Noël et Pâques, mise en place d'un potager partagé pour les bénéficiaires de l'épicerie, programmation de concerts de solidarité dans le temple.
- Groupe de conversation en français : Constatant que de nombreux étrangers ont du mal à sortir des cercles anglophones à Chamonix, nous proposons un déjeuner hebdomadaire où l'on parle français. Sans être un cours, c'est un moment d'enrichissement de la langue.
- Organisation de concerts, expositions, conférences autour de questions de société au temple de Chamonix.

Par souci d'accueil et d'ouverture, nous accueillons aussi d'autres activités organisées par d'autres communautés :

- Accueil de la communauté musulmane pour la prière du vendredi, et tous les soirs pendant le Ramadan.
- Des cours de dessin, de yoga, de sciences pour enfants...
- Des chorales pour leur répétitions

En annexe A, Reportage Arve- Mont Blanc, extrait « Réveil » Septembre 2019.

État des lieux

Le temple de Chamonix

L'extérieur du temple est en bon état : le toit a été refait il y a 20 ans, les murs ne présentent pas de fragilités majeures.

L'intérieur est plus dégradé : peintures des murs écaillées, plancher abîmé, vitraux cassés...

Le système de chauffage par lustres radiants est très inconfortable, et extrêmement gourmand en énergie. L'absence d'isolation rend le bâtiment presque inutilisable en hiver en dehors d'occasions particulières.

Le plancher surélevé des deux côtés par rapport à l'allée centrale, et le mobilier massif (une trentaine de bancs) ne permettent que peu de modularité.

Le temple d'Argentière

Les murs extérieurs en bois auraient besoin d'un gros entretien. Le toit lui a été refait il y a six ans.

L'intérieur est en assez bon état, mais très sombre (absence d'éclairage électrique, et fenêtres assez opaques).

Il ne nécessite pas de travaux urgents, et correspond à son usage (essentiellement des cultes et des expositions en période estivale).

Le presbytère de Chamonix

Comprenant le logement pastoral et une salle paroissiale, il est en bon état général. Un important rafraîchissement intérieur a été réalisé il y a quatre ans.

Cependant, il n'est pas isolé, et le chauffage au mazout est très énergivore et polluant.



Chamonix / Argentière

Le presbytère d'Argentière

Cette maison servant à accueillir des pasteurs en congés, et parfois des hébergements d'urgence est en très mauvais état : il y a des infiltrations d'eau par le toit, les menuiseries sont très abîmées, électricité et plomberie seraient à revoir, il n'y a pas d'isolation et les radiateurs électriques sont pour la plupart à remplacer.

Projets d'aménagements du parc immobilier

1. Rénovation du temple de Chamonix

Réfléchissant depuis une dizaine d'années à la pertinence et à l'usage de ses locaux, le Conseil Presbytéral de l'ERAMB considère ce temple comme un lieu d'exception, par son architecture et sa situation centrale dans une ville comme Chamonix. En été il attire environ 100 personnes par jour, et encore plus nombreuses sont les personnes qui profitent du calme et du cadre du jardin.

Le souhait du Conseil serait de pouvoir l'utiliser toute l'année avec une plus grande modularité.

Conscient aussi des enjeux écologiques dans la vallée de l'Arve, le conseil a cherché des solutions d'isolation et de chauffage les plus responsables possibles, en évitant les énergies fossiles et les matériaux polluants.

Des études techniques ont été réalisées en 2019 pour pouvoir l'isoler et le chauffer, et une étude d'architecte (avant projet sommaire) est en cours pour l'aménagement intérieur (notamment ajout de sanitaires accessibles PMR, de mobilier mobile et d'équipements techniques pour y accueillir concerts et projections).

Nous prévoyons de lancer au plus tôt les travaux d'isolation (isolation intérieure des murs en thermo-pierre, installation d'un système de chauffage par le sol dans une dalle isolante, et isolation de la voûte par au-dessus).

Pour le chauffage, nous avons choisi un système de géothermie par forage, qui, après études, apparaît être la solution la plus écologique et économique à l'usage.

En annexe B, la première présentation de notre architecte, l'avant projet sommaire [APS].

2. Rénovation et transformation du presbytère de Chamonix

Bien que confortable, le presbytère de Chamonix aurait besoin de gros travaux d'isolation, ainsi que d'un nouveau système de chauffage (en étant raccordé avec le système de géothermie prévu pour le temple). Ces travaux concernent la partie habitation du pasteur ainsi que la partie publique actuelle (kitchenette, salle paroissiale, WC, entrée et bureau du pasteur).

3. Vente du presbytère d'Argentière

Le presbytère d'Argentière représente de trop gros travaux pour nos moyens, et demande aussi beaucoup de temps et d'énergie pour son entretien le plus courant.

Nous envisageons donc de le vendre. La vente du presbytère d'Argentière suppose une division de la parcelle actuelle car bien entendu nous souhaitons conserver la chapelle.

Financement du projet de rénovation du temple et du presbytère de Chamonix

Suite aux études réalisées, nous avons opté pour les solutions les plus durables et les moins consommatrices d'énergie pour nos projets de Chamonix.

Les premières estimations à la suite de ces études et au cahier des charges pour l'ensemble du projet nous donnent un montant total de 1 168 500 € TTC (arrondi).

Ce montant – calculé sur la base de l'APS - comprend les frais d'études et d'honoraires, l'isolation des bâtiments, l'aménagement intérieur du temple avec l'ajout de sanitaires, la reprise des sols et des murs et du nouveau mobilier, la remise en état des extérieurs, l'installation d'un système de chauffage par géothermie pour les deux bâtiments et la rénovation et l'isolation du presbytère de Chamonix. La prochaine étape de l'APD (Avant-Projet Définitive) nous permettra d'être plus précis sur les coûts du projet.

Tous les aménagements ont été pensés en vue de répondre aux besoins d'accessibilité et de confort pour des personnes handicapées, notamment avec la mise en place d'une boucle acoustique, de sanitaires PMR, d'un cheminement extérieur balisé.

1.	La rénovation du Temple de Chamonix	€882 722.47
2.	La rénovation et la transformation du Presbytère	<u>€285,807.00</u>
		€1 168 529.47

Arrondi €1 168 500.-

Nous avons l'intention de demander des subventions de la mairie de Chamonix, ainsi que sur diverses autres subventions. Cependant, étant donné de la situation actuelle de la pandémie (Covid-19), nous ne préjugeons pas sa décision et le montant éventuellement recevable.

En annexe C, un sommaire plus détaillé du coût des travaux pour l'ensemble du projet.

Pour pouvoir mener à bien cette rénovation complète du site en vue d'assurer une présence plus régulière et de témoigner des engagements énergétiques responsables de l'Eglise, nous demandons au Conseil National l'autorisation de disposer du produit des ventes réalisées antérieurement, qui devraient s'élever à € 478 000.-

Vente Temple Plateau d'Assy	€128 800.-
Vente Temple Megève	€310 000.-
Vente Garages Plateau d'Assy	<u>€40 000.-</u>

€478 800.-

<i>Recette de la Fondation Martin Hucer</i>	€14 885.-
---	-----------

<i>Donation Paroissien pour les études techniques</i>	<u>€10 000.-</u>
---	------------------

Recettes sous-totales	<u>€503,685.-</u>
-----------------------	-------------------

Par ailleurs, nous projetons de mettre en vente le presbytère d'Argentières qui a été estimé à une valeur d'environ €900 000.-

Vente anticipée presbytère d'Argentières	€900 000.-
--	------------

Recettes totales	<u>€1,403,685.-</u>
------------------	---------------------

Les diverses recettes devraient nous permettre de couvrir l'ensemble du projet tout en laissant un reliquat significatif.

Cout total Eglise Réformée (rappel), arrondi	€1 168 500.-
---	--------------

Marge, arrondi	<u>€235,000.-</u>
-----------------------	--------------------------

En annexe D, un sommaire récapitulatif de l'estimation des revenus actuelles et anticipés.

Annexe A : REPORTAGE ARVE – MONT BLANC, EXTRAIT « REVEIL », SEPTEMBRE 2019

RÉVEIL

SEPTEMBRE
2019

PRESSE RÉGIONALE PROTESTANTE

CENTRE-ALPES-RHÔNE

N° 520 - 3,90 €

Retrouvez les

Nouvelles
des Églises

34

DOSSIER

Vivre l'Église
dans
la mobilité

13

ACTUALITÉS

Une nouvelle traduction
de la Bible

4

SPIRITUALITÉ

Balade matinale
contemplative

21

EN RÉGION

Une Église de passeurs
de frontière

26

ARVE-MONT BLANC

UNE ÉGLISE DE PASSEURS DE FRONTIÈRES

Gérald Machabert
journal Réveil

L'Église locale d'Arve-Mont Blanc se situe dans une zone qui attire touristes et travailleurs étrangers désireux de profiter de la beauté époustouflante du cadre et des sommets enneigés. Cela se traduit fortement dans la composition de la communauté et dans ses orientations pour s'ouvrir et témoigner.



Journée d'Église dans le jardin du temple



Sortie du culte au temple de Chamonix

L'Église protestante unie d'Arve-Mont Blanc a une histoire toute particulière. La Haute-Savoie n'est pas à proprement parler un territoire où le protestantisme s'est implanté historiquement, bien au contraire ! C'est dans ce contexte « très catholique » que le tourisme alpin de la moitié du XIX^e siècle va modifier le paysage religieux. Les Anglais viennent régulièrement à Chamonix pour des villégiatures tant hivernales qu'estivales et se retrouvent dans les salons de leurs hôtels pour célébrer le culte. En 1860, les salons du *Majestic* se révèlent être trop petits pour cette communauté de vacanciers qui décident de faire construire un temple sur place. Celui-ci se trouve alors hors les murs de la ville, jusqu'à ce qu'en 1900 la gare soit construite à son tour, juste en face du temple. Aujourd'hui, cette

jolie chapelle d'inspiration anglicane jouit d'une situation privilégiée au cœur de la petite ville alpine.

Un lieu de socialisation

Si les touristes anglais sont donc en partie à l'origine de l'Église protestante dans cette vallée de l'Arve, ils n'ont pas disparu pour autant, aujourd'hui. Nombre d'entre eux sont installés là, travaillant dans la proche Genève ou ayant des professions les emmenant régulièrement aux quatre coins du monde. Trois des membres du Conseil presbytéral sont anglais dont sa présidente, ainsi que trois prédicateurs qui célèbrent régulièrement dans leur langue maternelle lors de cultes bilingues et les catéchètes qui s'occupent du club biblique des plus petits. Cela influence nécessairement la façon dont l'Église se considère

elle-même dans son environnement. Ainsi, des activités sont proposées régulièrement dans le cadre de l'Église ou simplement accueillies dans ses locaux à destination d'un public anglophone. Le club *Cham'cats* propose aux jeunes mamans et à leurs bambins de venir se rencontrer et d'échanger dans la langue de Molière. « En fait, les lieux de socialisation et de rencontre en français manquent énormément à Chamonix. De jeunes couples étrangers, qui ont les moyens de s'y installer, viennent profiter du cadre. Mais, souvent, cela signifie que le mari a une profession qui l'envoie à l'autre bout du monde régulièrement. Les mamans se retrouvent finalement assez seules avec leurs enfants et sans parler la langue locale, ou sans avoir d'occasion d'y progresser », souligne le pasteur Romain Gavache. Les moments de rencontre

Un lieu de vallées et de sommets majestueux



Célébration
au temple
de
Chamonix



© EPU Arve Mont-Blanc



© EPU Arve Mont-Blanc

Le temple de Chamonix
dans ses habits hivernaux



© EPU Arve Mont-Blanc

Le temple d'Argentière

Cham'cats se concluent donc souvent par des moments de repas ou de pique-nique partagé, occasion d'échanger encore en français. C'est une activité qui a bientôt 20 ans et qui est aujourd'hui presque une institution à Chamonix.

La plupart des activités de l'Église à Chamonix sont également proposées dans les deux langues : cultes, études bibliques, conférences, etc.

Un lieu d'histoire

L'histoire de cette Église ne saurait se limiter cependant au tourisme britannique et à cette communauté qui a longtemps été desservie par un chapelain anglican, accompagnant cette population de vacanciers. À la fin du XIX^e siècle, les Alpes deviennent un lieu de convalescence. La *haute société protestante* s'y fait construire des chalets de façon à résider à proximité, en particulier, des sanatoriums où certains membres de leurs familles séjournent des mois durant. Les familles Allier, Peugeot, Preiss et autres érigent également des chapelles familiales à proxi-

mité de leurs chalets et résidences secondaires.

Dans les années 1970, l'Église réformée de France Arve-Mont Blanc est créée après l'achat du temple de Chamonix. Petit à petit, la communauté reçoit en donation plusieurs de ces chapelles familiales et aujourd'hui elle compte donc cinq lieux de cultes : Megève, Saint-Gervais, Cluses et Argentière, en plus de Chamonix.

Un lieu de passage

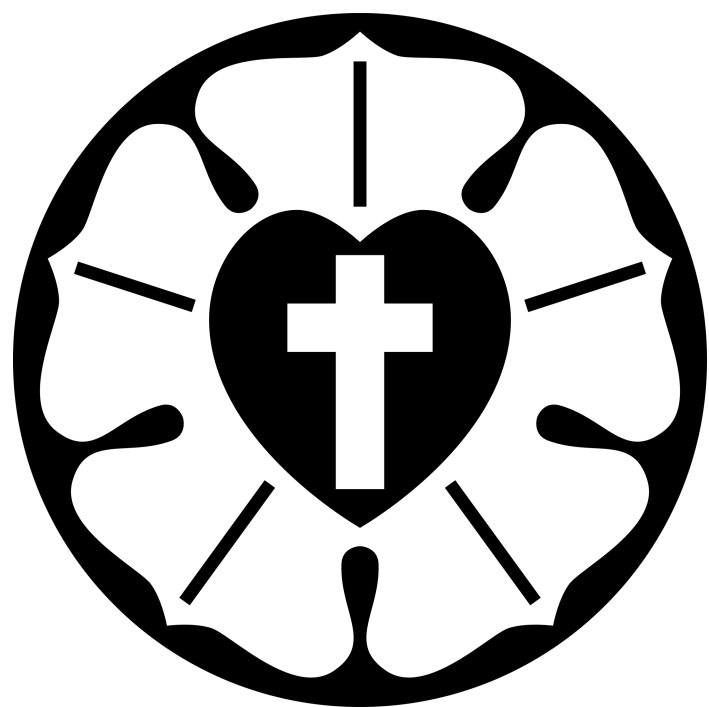
Située sur deux frontières, avec la Suisse et avec l'Italie, cette Église est un lieu de passage et de passeurs. Beaucoup de manifestations ont lieu tout au long de l'année et attirent un public large, souvent étonné de trouver une exposition consacrée à la bande dessinée dans un temple ou d'y assister à un concert de musique électro. La situation centrale du temple au cœur de la ville de Chamonix en fait un lieu de passage naturel, dont le Conseil presbytéral et le pasteur souhaitent tirer profit. « *Cet hiver, avec quelques parents*

nous avons monté une patinoire pour enfants dans le jardin du temple. Cela nous a donné de nombreuses occasions de rencontres et de discussions avec des parents de passage ou des habitants de la vallée qui ne nous connaissaient pas. » C'est dans cet esprit d'ouverture et de témoignage que l'Église s'est également engagée dans une démarche *Dire les gros mots de la foi* pour qu'ensemble chacun cherche à témoigner de sa foi, de ses engagements, de son espérance... hors d'un langage trop dogmatique qui n'est plus entendu par nos contemporains. C'est aussi dans cet esprit que chaque été des cycles culturels et culturels sont mis en place autour de questions de société. Le dessinateur de bande dessinée Baudoin est revenu cet été pour exposer son travail autour de l'accueil des réfugiés dans la vallée de la Roya. Témoignages interpellants qui permettent à cette petite Église de dire clairement de fortes convictions.

Annexe B : DOSSIER DES PLANS & COUTS, AVANT PROJET SOMMAIRE.

AMENAGEMENT DU TEMPLE
PROTESTANT DE CHAMONIX

FOURNI PAR LAFORCE ARCHITECTURE

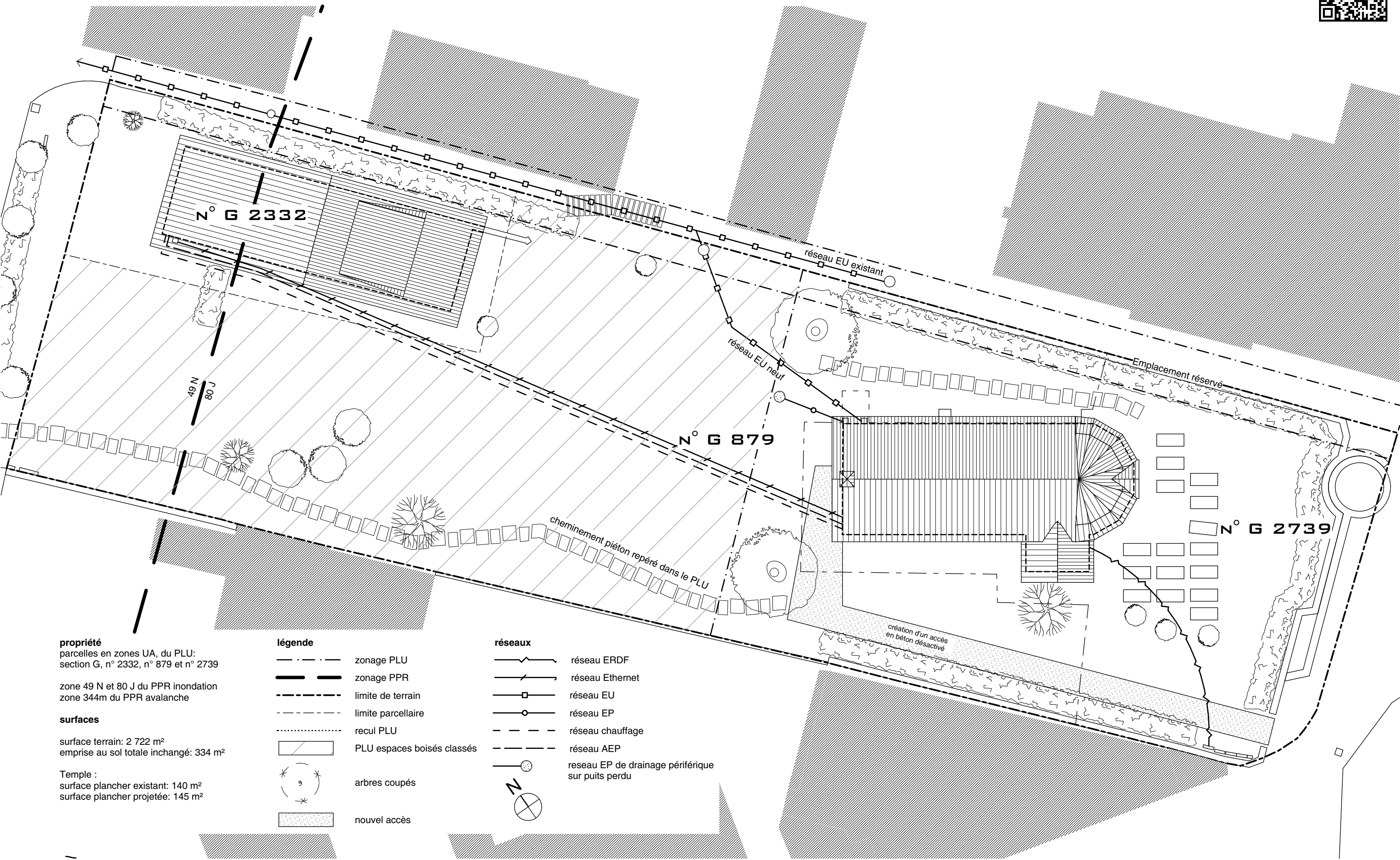


LE TEMPLE DE CHAMONIX



AMENAGEMENT DU TEMPLE PROTESTANT DE CHAMONIX

PLAN MASSE



propriété
parcelles en zones UA, du PLU:
section G, n° 2332, n° 879 et n° 2739

zone 49 N et 80 J du PPR inondation
zone 344m du PPR avalanche

surfaces

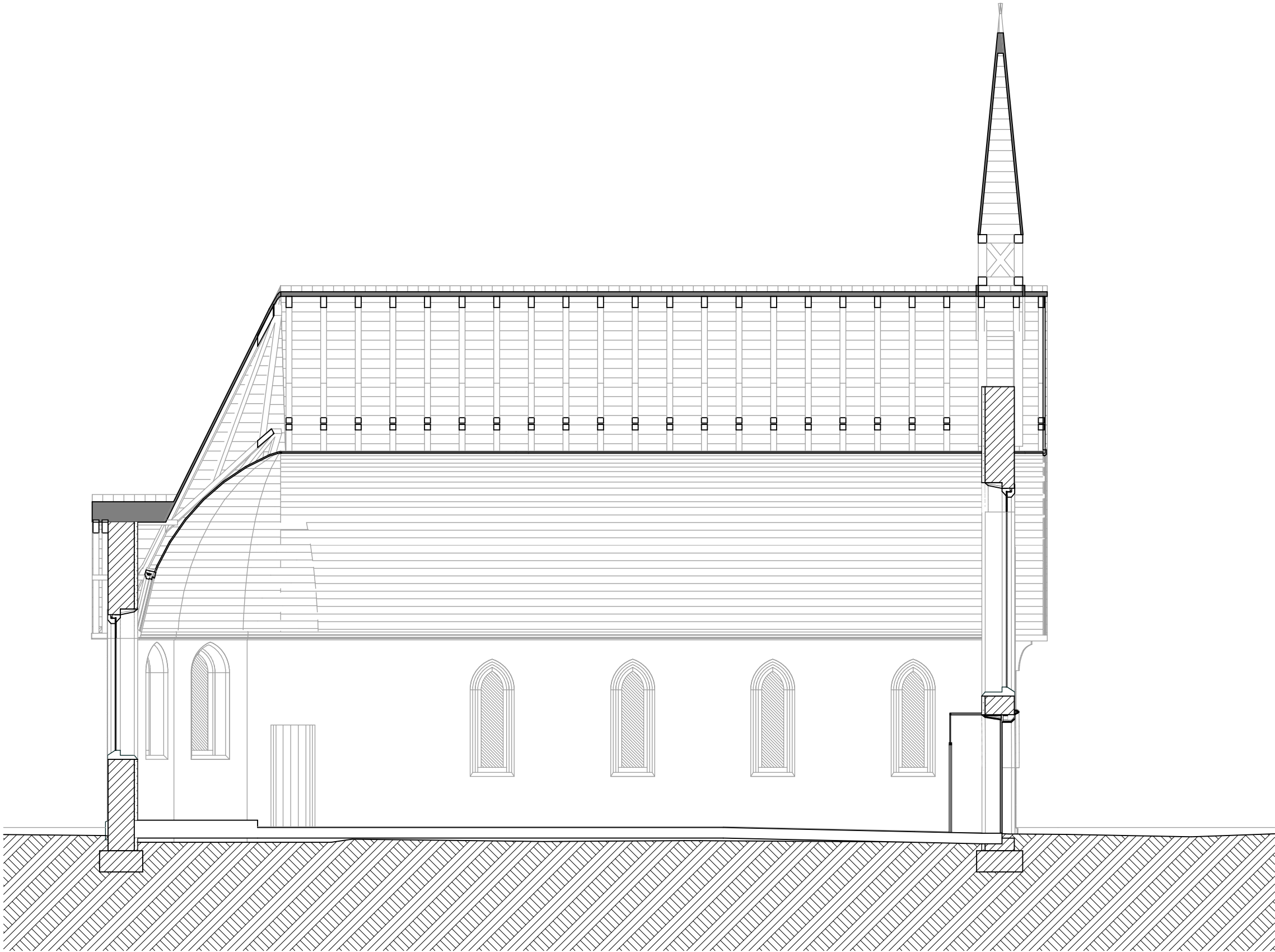
surface terrain: 2 722 m²
emprise au sol totale inchangé: 334 m²

Temple :
surface plancher existant: 140 m²
surface plancher projetée: 145 m²

- légende**
- zonage PLU
 - zonage PPR
 - - - limite de terrain
 - - - limite parcellaire
 - recul PLU
 - PLU espaces boisés classés
 - arbres coupés
 - nouvel accès

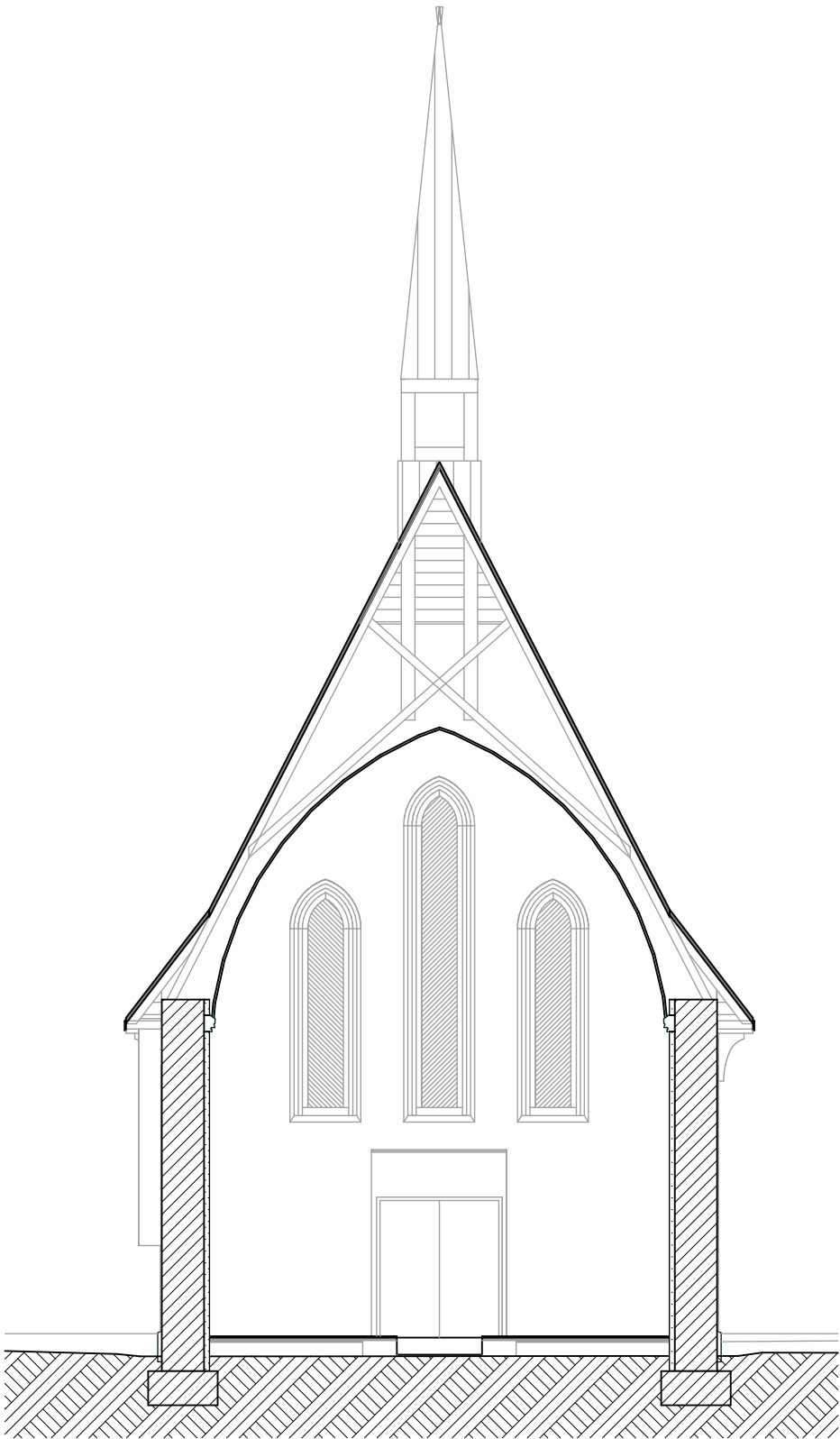
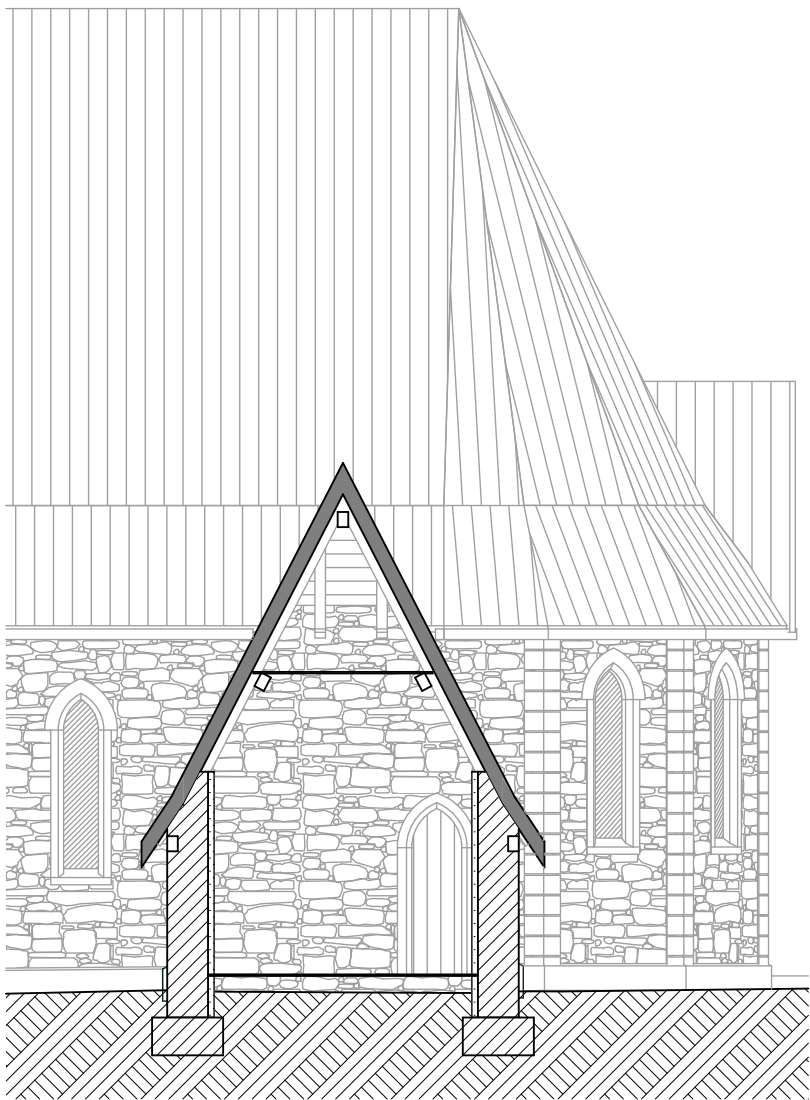
- réseaux**
- réseau ERDF
 - réseau Ethernet
 - réseau EU
 - réseau EP
 - réseau chauffage
 - réseau AEP
 - reseau EP de drainage périphérique sur puits perdu

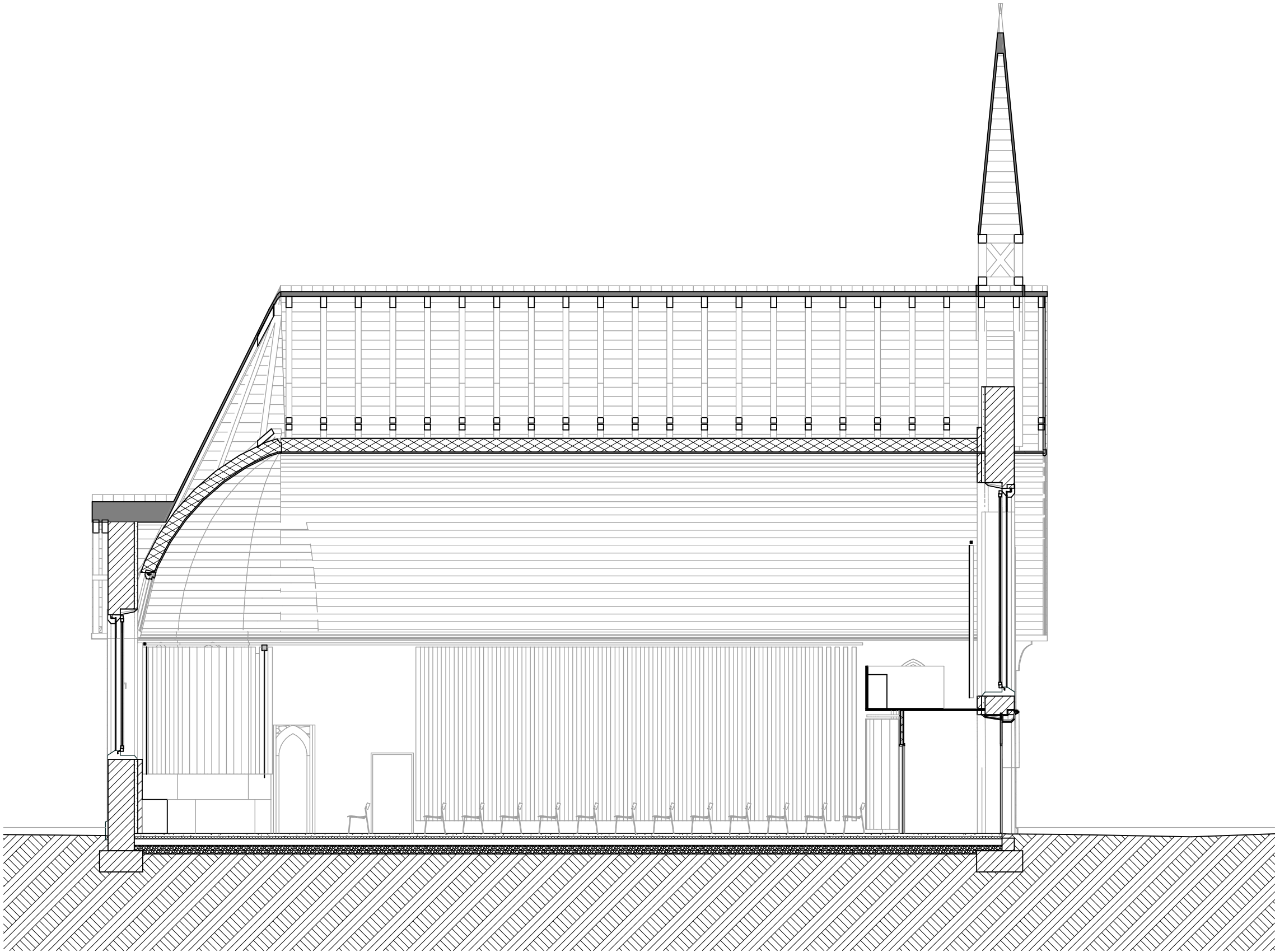
COUPE A
EXISTANT



COUPE B
EXISTANT

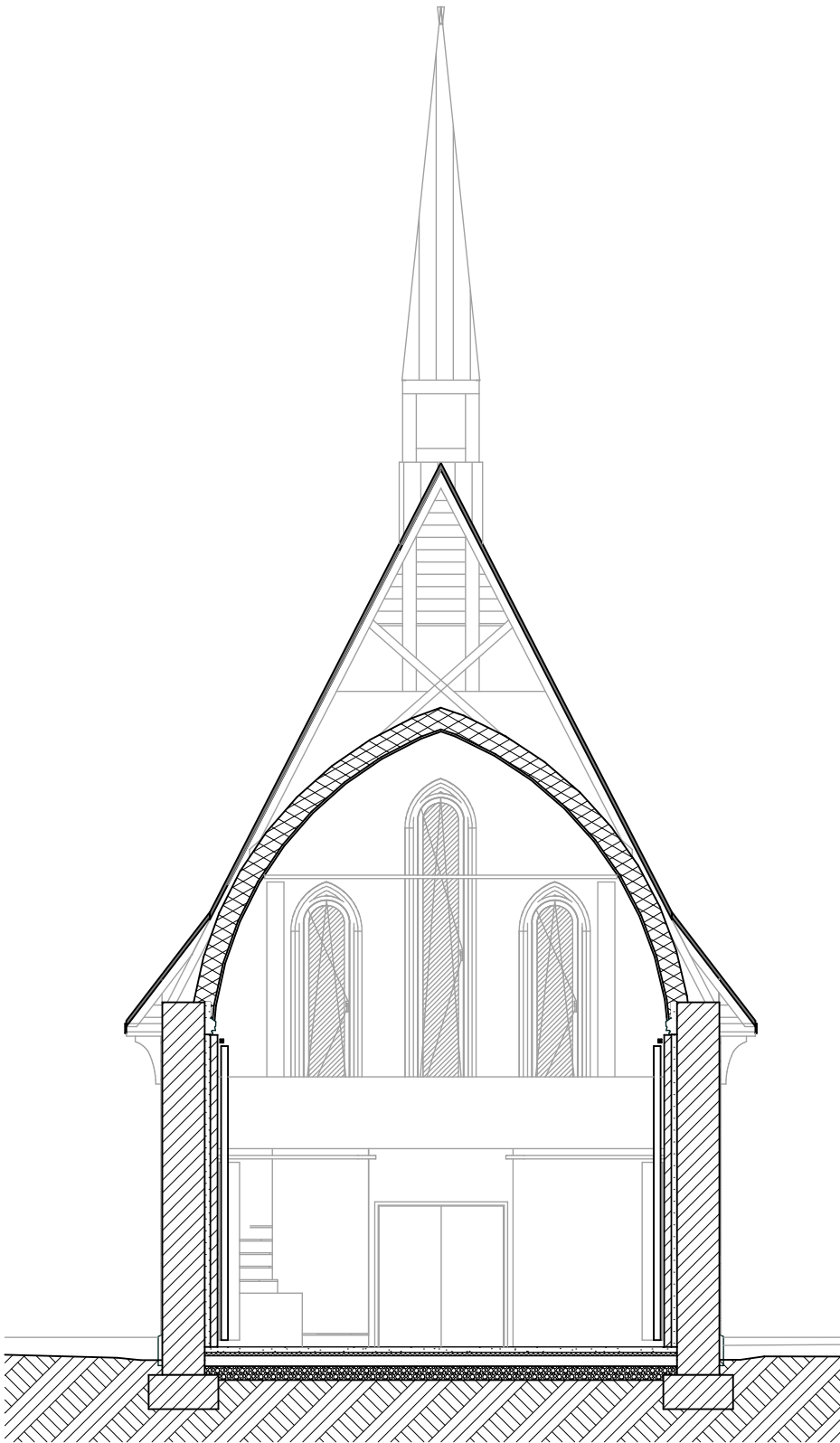
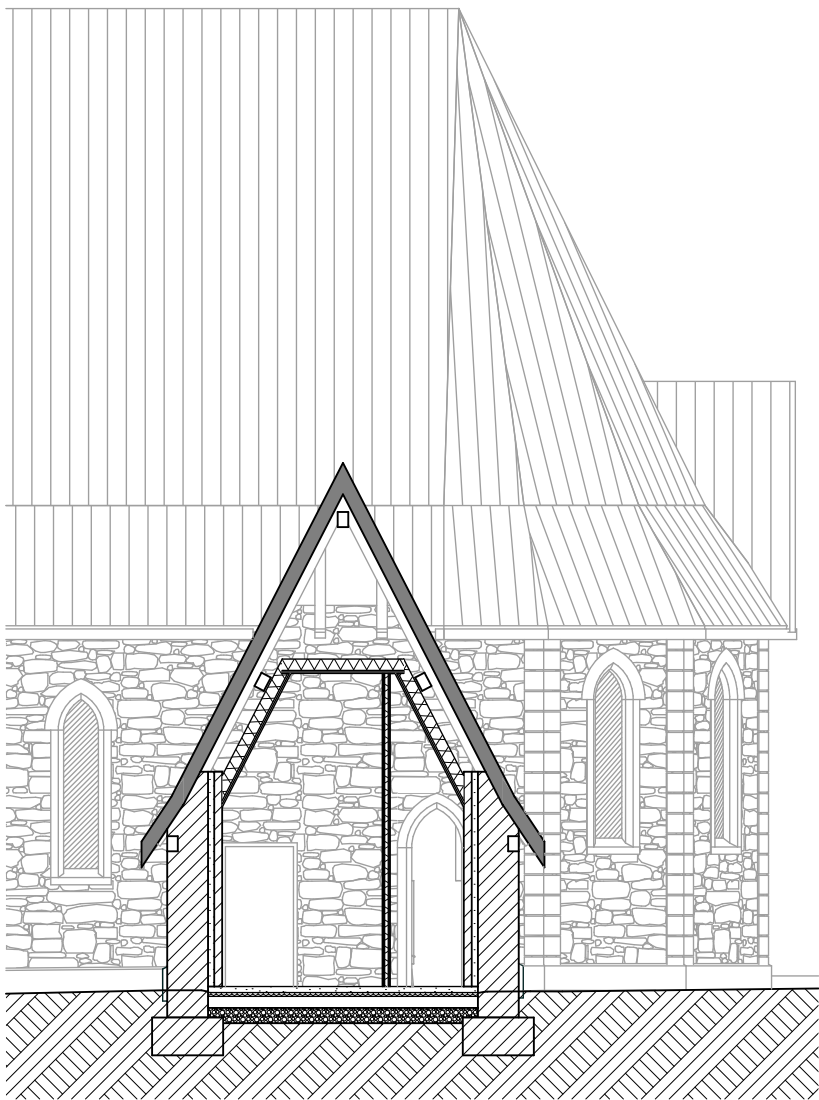
COUPE C
EXISTANT

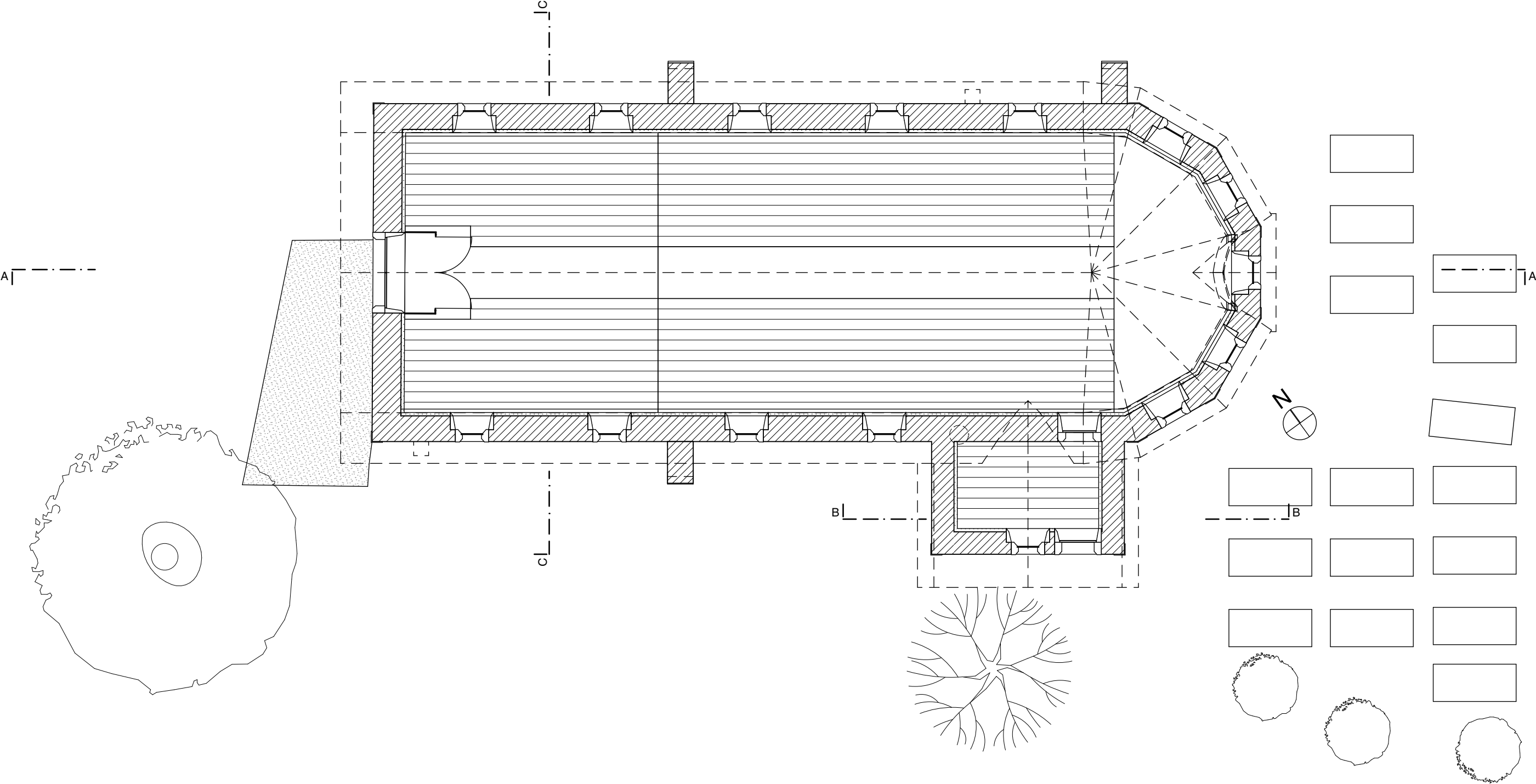




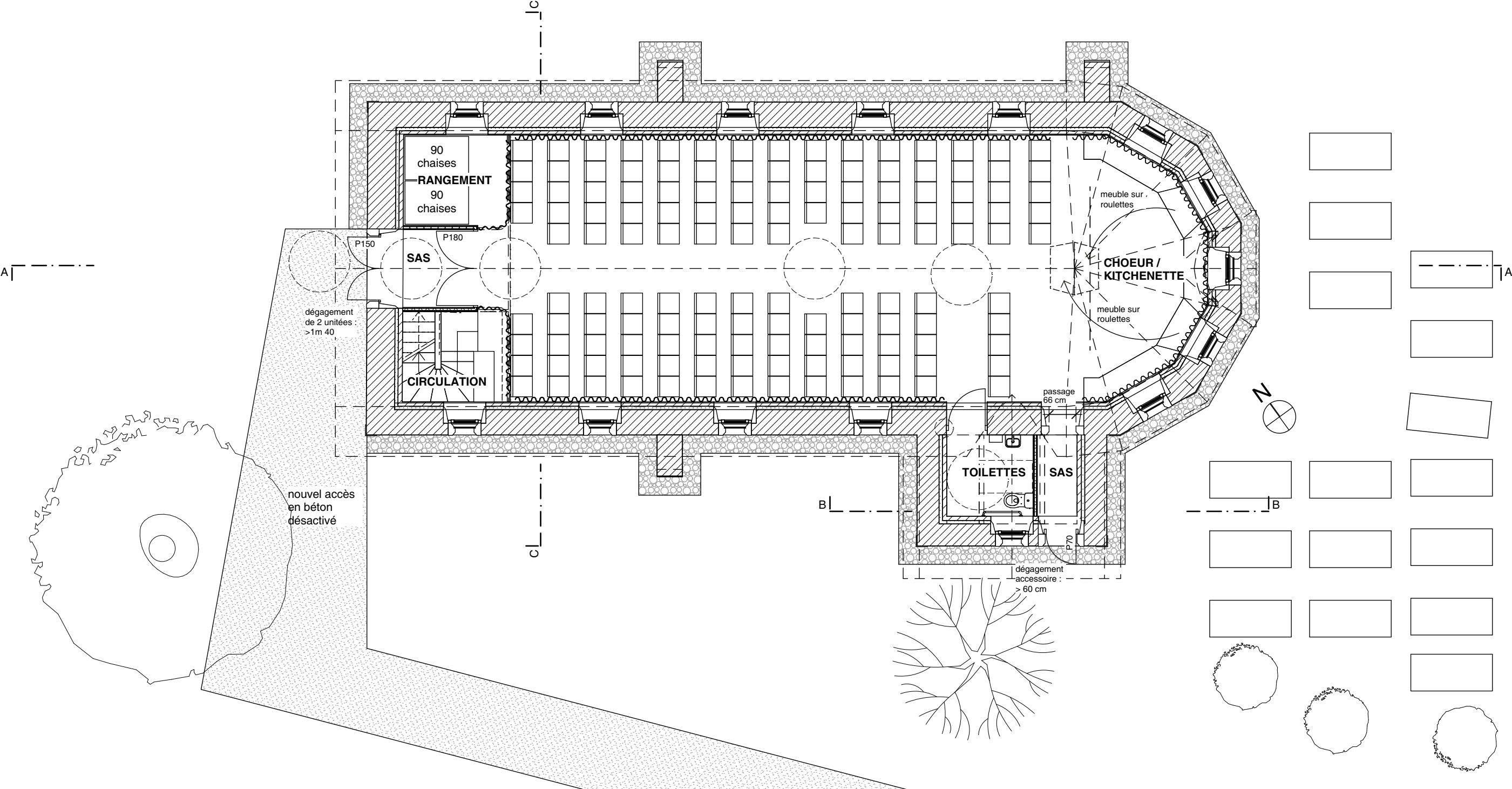
COUPE B
PROJET

COUPE C
PROJET

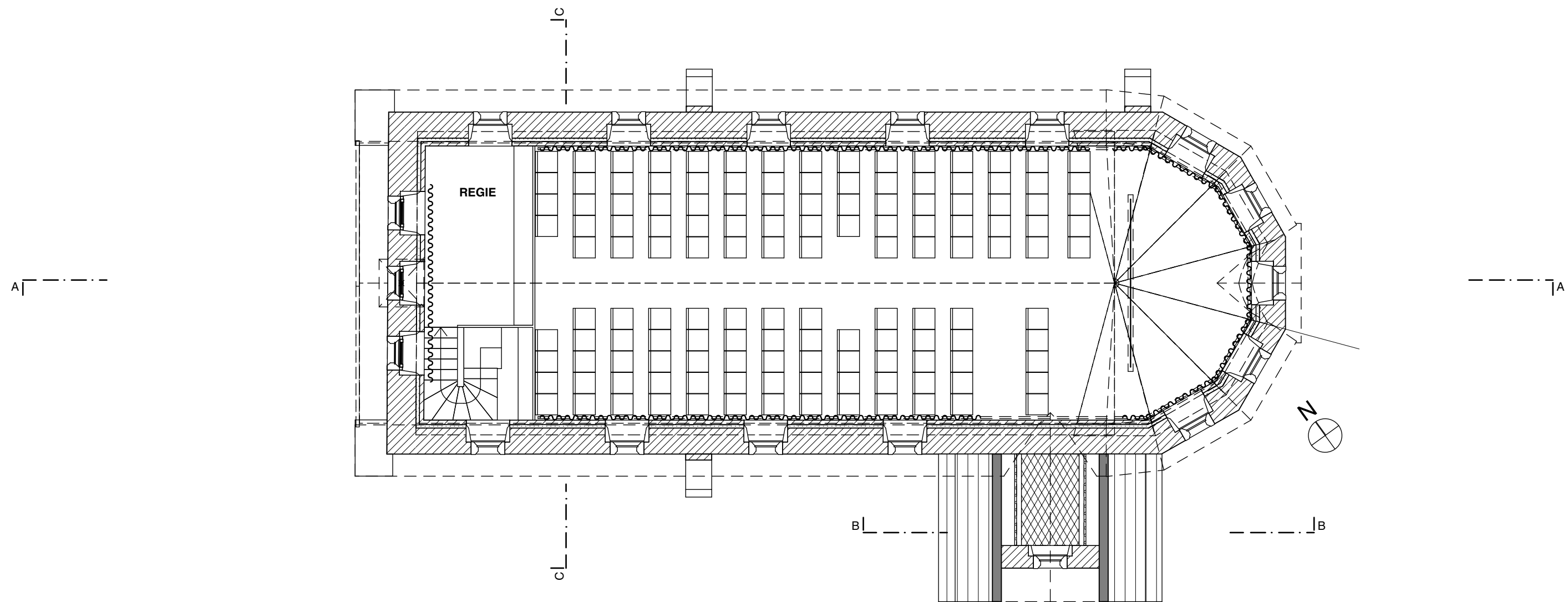




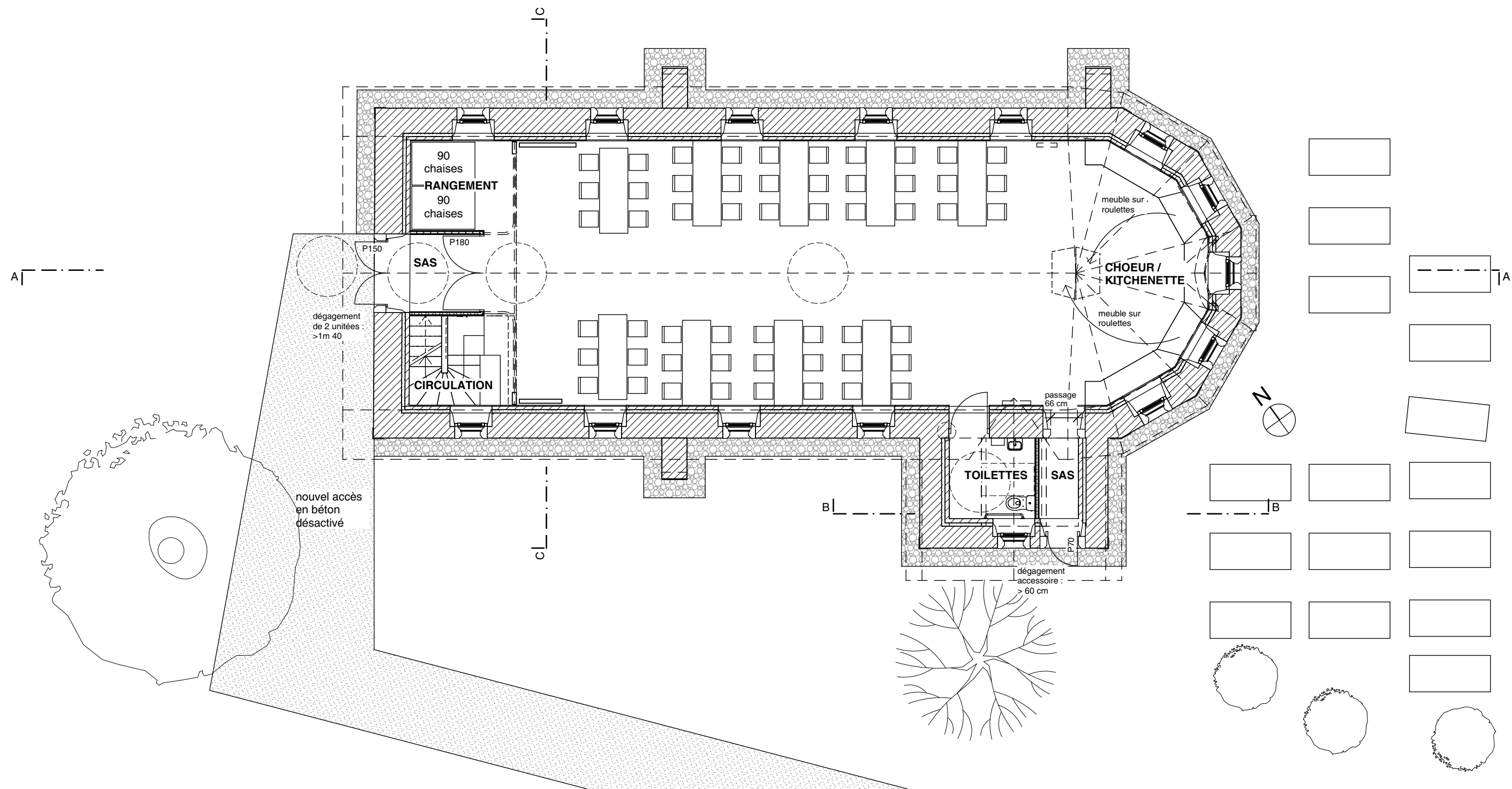
PLAN RDC
PROJET
SENARIO PROJECTION 136 chaises

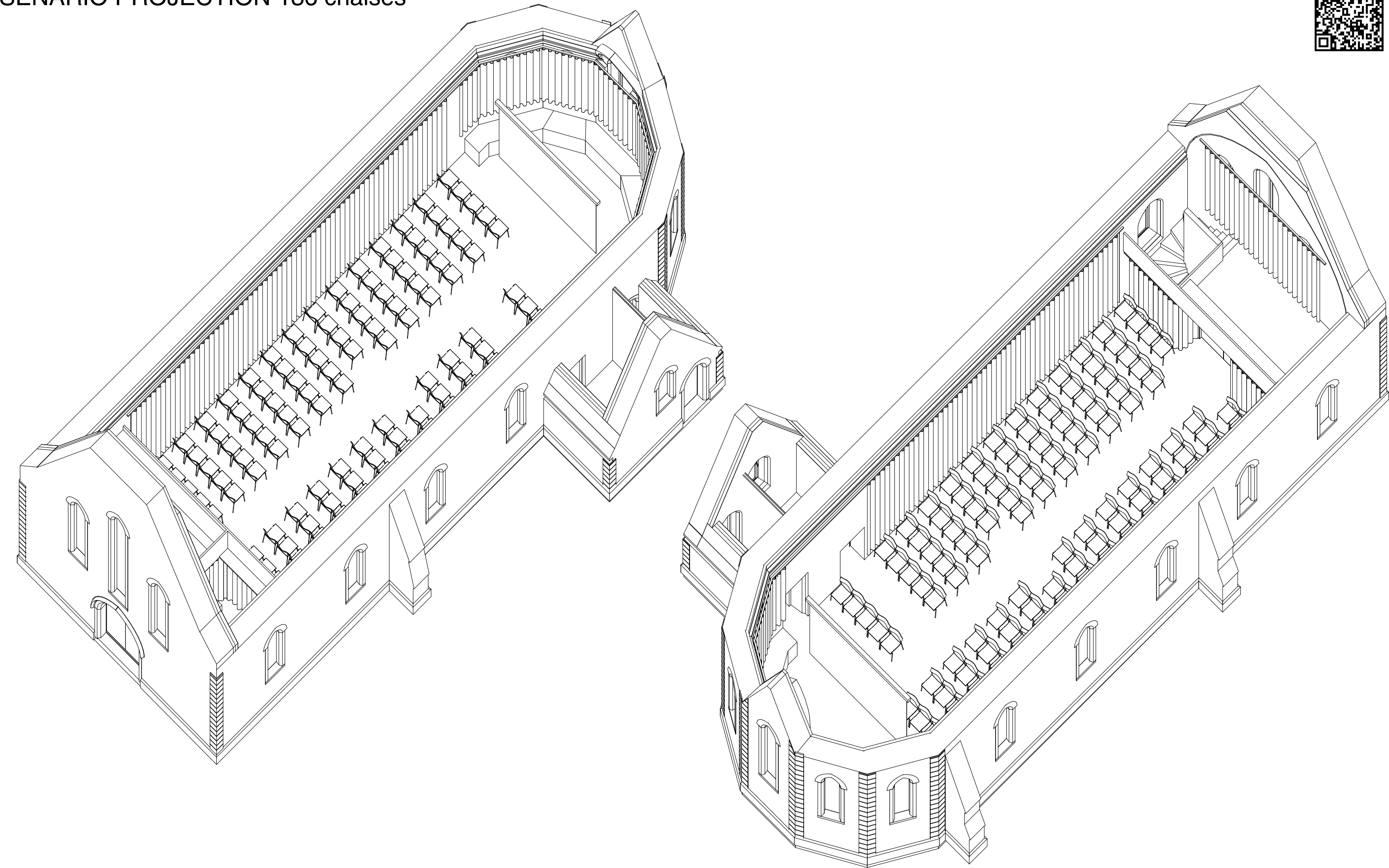


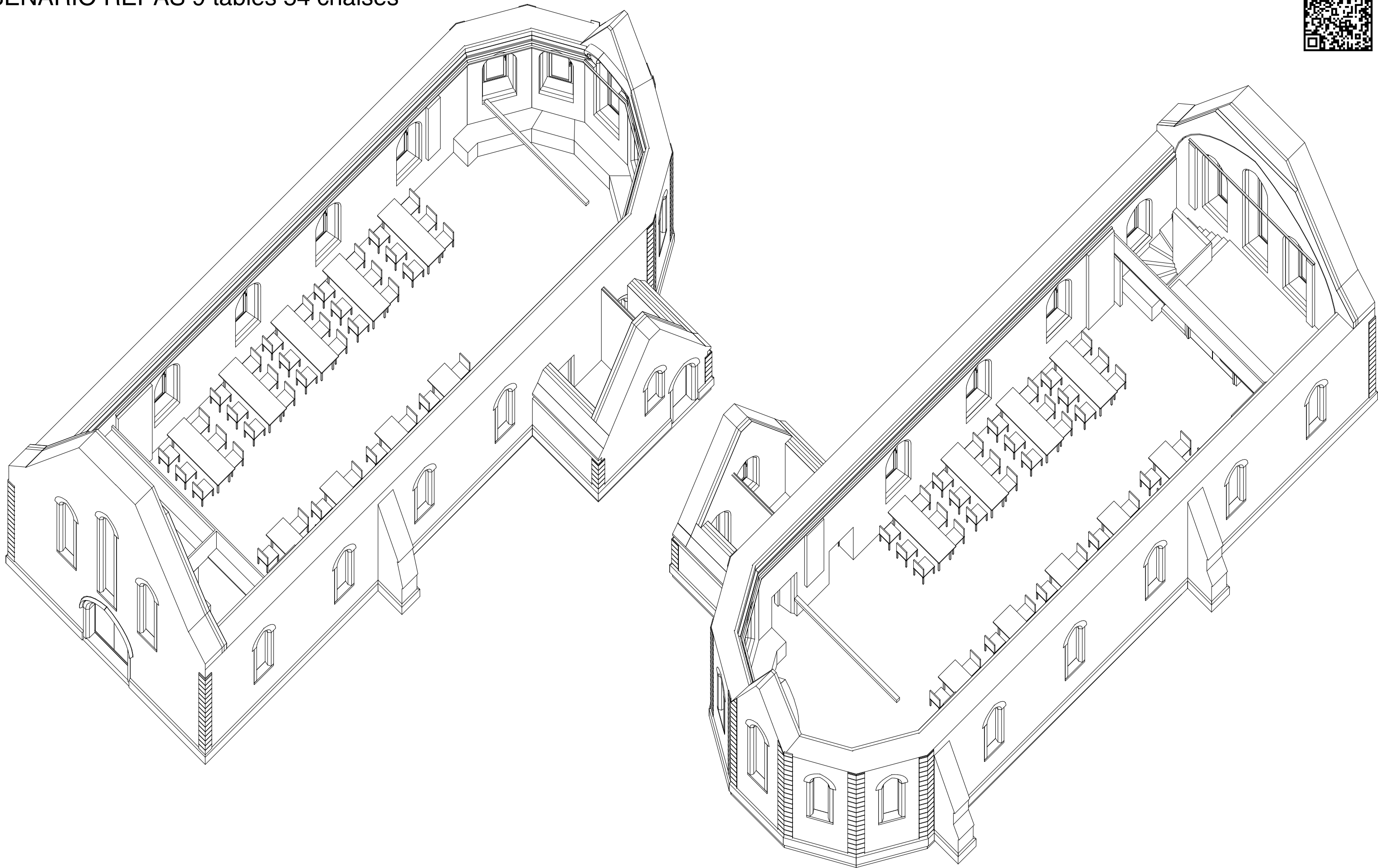
PLAN DE MEZZANINE
PROJET
SENARIO PROJECTION 136 chaises



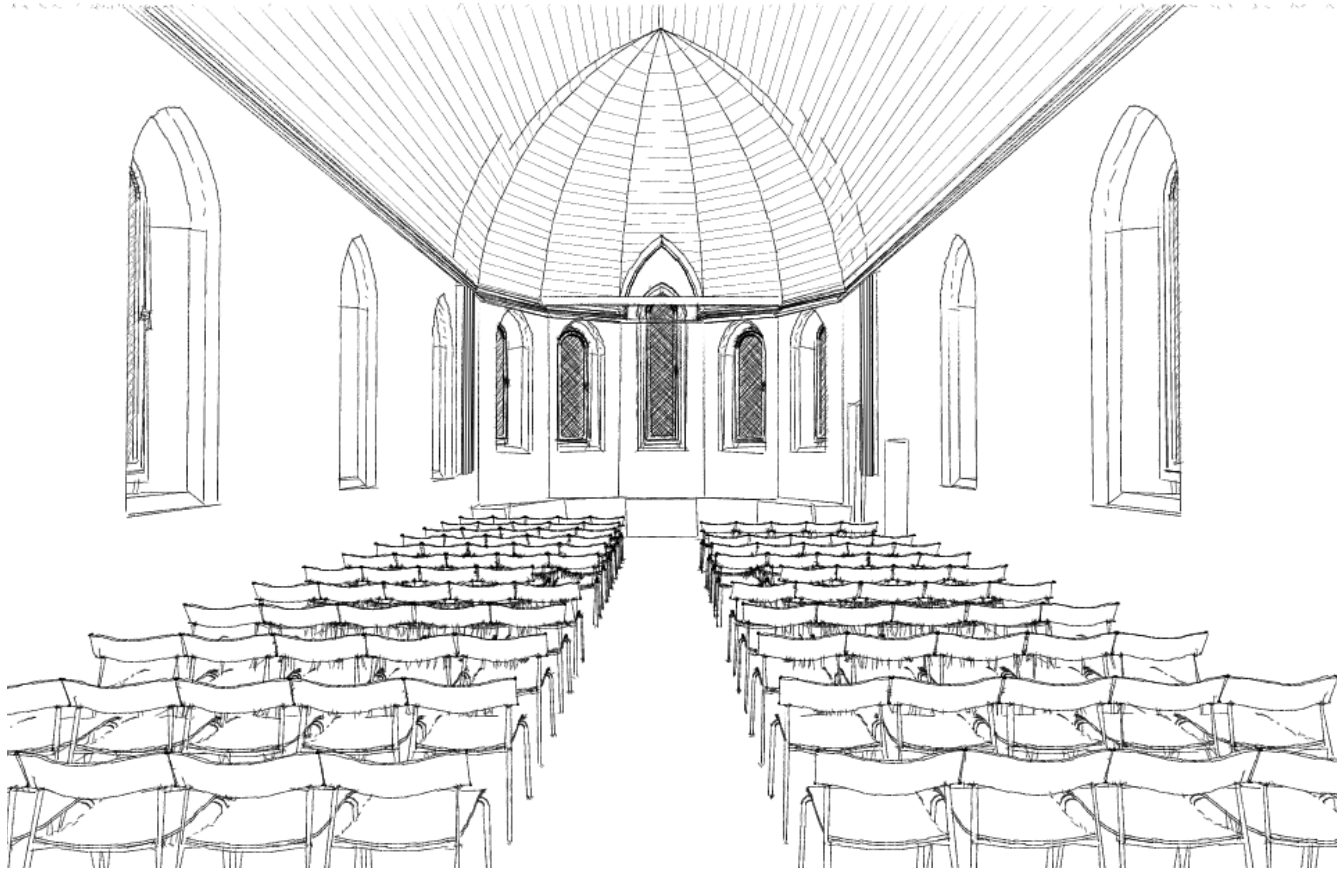
PLAN RDC
PROJET
SENARIO REPAS 9 tables 54 chaises



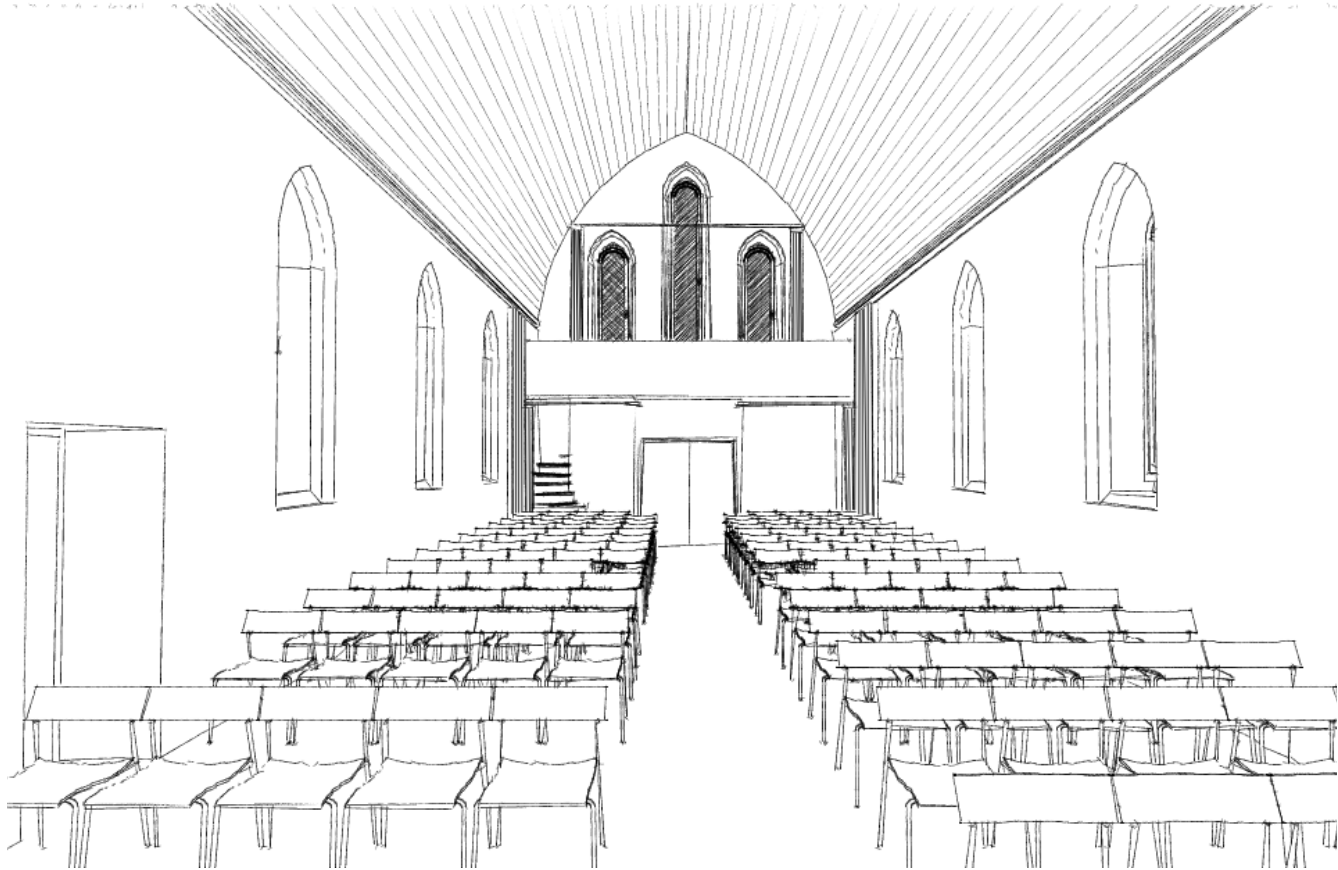




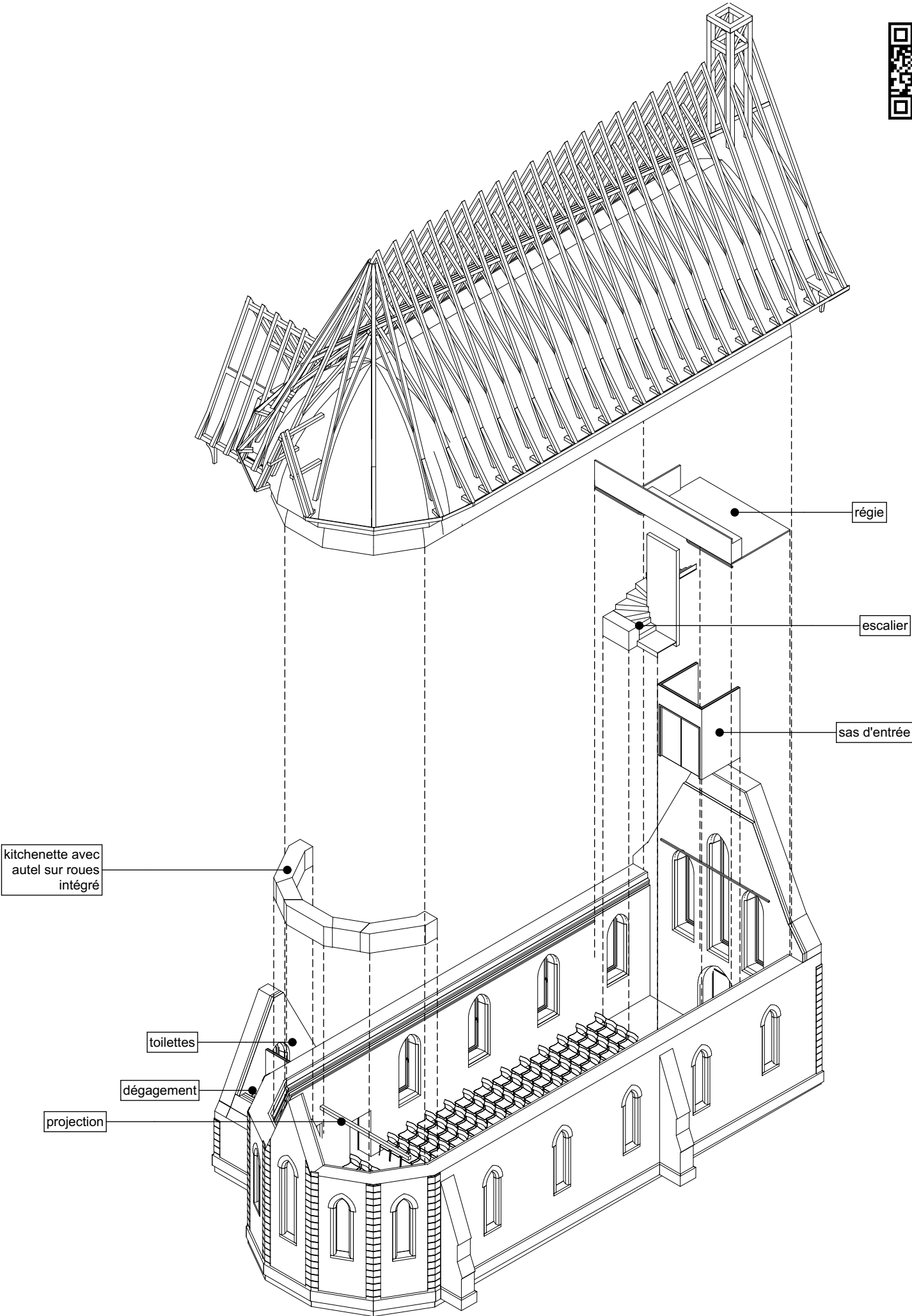
PERSPECTIVES



vue depuis le sas d'entrée



vue depuis le chœur



LE TEMPLE DE CHAMONIX

Rénovation
74400 Chamonix

ESTIMATION DU COÛT DES TRAVAUX

INDICE : **A**

PHASE APS

Article	Désignation	Qté	Unité	Prix unitaire	Prix Total HT
0.	Démolition				13 900,00 €
0.1	Démolition des dalles en pierres et plancher	140,00	m²	45,00 €	6 300,00 €
0.2	Démolition de seuils de portes	3,00	U	800,00 €	2 400,00 €
0.3	Démolition de cheminée extérieure	2,00	forfait	500,00 €	1 000,00 €
0.4	Piquer l'enduit dans les embrasures de fenêtres	21,00	U	200,00 €	4 200,00 €
1.	Terrassement				46 548,40 €
1.1	Décapage de 25 cm de terre dans le temple pour complexe dallage	140,00	m²	80,00 €	11 200,00 €
1.2	Terrassement pour piste PMR				
1.2.1	Terrassement	147,00	m²	30,00 €	4 410,00 €
1.2.2	Remise en forme des terres	50,00	m²	15,00 €	750,00 €
1.3	Terrassement pour zone stérile de 40 cm				
1.3.1	Terrassement	27,70	m²	30,00 €	831,00 €
1.3.2	Zone stérile en galets roulés	27,70	m²	162,00 €	4 487,40 €
1.4	Réseaux				
1.4.1	Raccordement chauffage	68,00	ml	90,00 €	6 120,00 €
1.4.2	Raccordement électrique (triphasé ?) enedis	1,00	forfait	5 500,00 €	5 500,00 €
1.4.3.	Raccordement EU	20,00	ml	70,00 €	1 400,00 €
1.4.3.	Raccordement AEP	68,00	ml	70,00 €	4 760,00 €
1.4.4.	Drain périphérique	68,00	ml	30,00 €	2 040,00 €
1.4.5.	Puits perdu	1,00	U	800,00 €	800,00 €
1.4.6	PTT	15,00	ml	70,00 €	1 050,00 €
	regards	4,00	U	800,00 €	3 200,00 €
2.	Maçonnerie				40 417,00 €
2.1	Dalles/dallages				
	Dallage hérisson en verre cellulaire type misapore 200 dallage 150	140,00	m²	195,00 €	27 300,00 €
2.2	Murs en élévation				
	Création d'une ouverture pour passage aux toilettes PMR	1,00	U	6 000,00 €	6 000,00 €
2.3	Boucher les ventilations du sous-sol	10,00	U	200,00 €	2 000,00 €
2.4	Réfection de seuils	2,00	U	250,00 €	500,00 €
3.	Étanchéité				0,00 €
	s/o				
4.	Charpente / couverture / zingueries				45 458,00 €
4.0	Installation de chantier				
	Échafaudage roulant	1,00	forfait	2 000,00 €	2 000,00 €
4.1	Charpente				
4.1.1	Isolation rampants 300 laine de bois	462,60	m²	80,00 €	37 008,00 €
4.1.2	Reprise de la couverture	10,00	m²	125,00 €	1 250,00 €
4.1.3	Démolition des gouttières et réfection des bandeaux de rive	52,00	ml	100,00 €	5 200,00 €
5.	Menuiseries extérieures				69 000,00 €
5.1	Menuiseries extérieures				
5.1.1	Vitreaux rénovation	18,00	U	1 000,00 €	18 000,00 €
5.1.2	Portes neuves sens d'ouverture vers l'extérieur	2,00	U	3 000,00 €	6 000,00 €
5.1.3	Menuiseries aluminium double vitrages	18,00	U	2 500,00 €	45 000,00 €
6.	Serrurerie				15 422,50 €
6.1	Espace technique table de sons et projecteur				
6.1.1	Tôle fine plancher	1,00	forfait	5 000,00 €	5 000,00 €
6.1.2	Garde-corps	6,50	ml	65,00 €	422,50 €
6.1.3	Escalier en bois avec étagères	1,00	U	10 000,00 €	10 000,00 €

Article	Désignation	Qté	Unité	Prix unitaire	Prix Total HT
7. Courant fort / courant faible					37 423,00 €
7.1	Circuits d'éclairage				
7.1.1	Entrée (1)	1,00	U	101,00 €	101,00 €
7.1.2.	Éclairage fort à l'axe de la voûte (4)	1,00	U	400,00 €	400,00 €
7.1.3	Éclairage ambiant avec variateur (8)	1,00	U	670,00 €	670,00 €
7.1.4	Éclairages des tableaux orientables (8)	1,00	U	550,00 €	550,00 €
7.1.5	Cuisine (4)	1,00	U	300,00 €	300,00 €
7.1.6	Couloir (1)	1,00	U	101,00 €	101,00 €
7.1.7	WC (1)	1,00	U	101,00 €	101,00 €
7.1.8	Éclairage extérieur détecteur crépusculaire (18)	1,00	U	2 000,00 €	2 000,00 €
7.2	Luminaires	43,00	U	400,00 €	17 200,00 €
7.3	Convecteur	1,00	U	800,00 €	800,00 €
7.4	Prises	14,00	U	100,00 €	1 400,00 €
7.5	Sonorisation + boucle acoustique pour appareil auditifs	1,00	forfait	10 000,00 €	10 000,00 €
7.6	Projecteur avec écrans	1,00	forfait	3 000,00 €	3 000,00 €
7.7	Commande électrique du clocher	1,00	forfait	800,00 €	800,00 €
8. Plomberie/Sanitaire/Ventilation					7 700,00 €
8.1	Voir étude de fluides				5 200,00 €
8.2	Équipement Sanitaires / distribution ECS et EU inclus				
8.2.2	Appareillage toilette PMR base : meuble-vasque/robinetterie/toilettes	1,00	U	2 500,00 €	2 500,00 €
9. Production et distribution chauffage					143 900,00 €
	<i>circuit du plancher chauffant du temple</i>				143 900,00 €
	<i>PAC et forage</i>				
	<i>liaison enterrée entre Temple et LT dans le presbytère</i>				
10. Cloisons / Plâtrerie					15 180,00 €
10.1.	Doublages				
10.1.1	Doublage isolant thermopierre 10 cm	253,00	m²	60,00 €	15 180,00 €
10.2.	Enduit plâtre				
10.1.1	Enduit plâtre sur thermopierre	253,00	m²	20,00 €	5 060,00 €
11. Menuiseries intérieures					6 838,00 €
11.1	Cloisons				
11.1.1	Cloisons isolées ba 13 de l'entrée total 10 cm	25,90	m²	70,00 €	1 813,00 €
11.2	Plancher				
11.2.1	Réfection du faux plafond au dessus du WC isolé 30 cm	11,50	m²	150,00 €	1 725,00 €
11.3	Portes				
11.3.1	Portes communications	1,00	U	800,00 €	800,00 €
11.4	Travaux de menuiserie divers				
11.4.1	Autres travaux de menuiserie (tablettes, baguettes, encadrements menuiseries, cadres..)	1,00	forfait	2 500,00 €	2 500,00 €
12. Chape / carrelage / faïence des communs					12 200,00 €
12.1	Chape cirés (isolation 30 mm au lot plomberie)	140,00	m²	82,00 €	11 480,00 €
12.2	Carrelage/faïences				
12.2.2	Faïence pièces humides sur 1m20	9,00	m²	80,00 €	720,00 €

Article	Désignation	Qté	Unité	Prix unitaire	Prix Total HT
13.	Peinture				20 320,00 €
13.1	Peinture sur mur/cloisons/plafonds	1012,00	m²	20,00 €	20 240,00 €
13.2	Peinture/lasure menuiseries intérieures (portes/placards)	1,00	U	80,00 €	80,00 €
14.	Aménagements extérieurs				3 880,00 €
14.1	Béton désactivé avec pente PMR	97,00	m²	40,00 €	3 880,00 €
15.	Ameublement				110 400,00 €
15.1	Tables empilables	9,00	U	1 200,00 €	10 800,00 €
15.2	Chaises	180,00	U	410,00 €	73 800,00 €
15.3	Autel sur roue	1,00	U	2 500,00 €	2 500,00 €
15.4	Rideaux de scène sur toutes le façades 4m RDC	64,00	ml	350,00 €	22 400,00 €
15.5	Cimaises pour affichage de tableaux sur 2 murs	30,00	ml	30,00 €	900,00 €
16.	Cuisines				20 000,00 €
16.1	Cuisine équipée dissimulée	1,00	U	20 000,00 €	20 000,00 €
17.	Majoration 5% (imprévu, descriptif pre-PCG...)				30 429,35 €
Total COUT TRAVAUX HT					639 016,25 €
	TVA	20,00%			127 803,25 €
Total COUT TRAVAUX TTC					766 819,49 €
	Honoraires architecte HT				
	Mission de base	9,00%			57 511,46 €
	Frais d'ingénierie et de études tiers				
	- étude topographique et bornage	déjà effectué			2 161,00 €
	- étude de sol (sondage fondations)	forfait estimé			1 950,00 €
	- étude thermique	3,56%			22 780,00 €
	- économiste	1,33%			8 500,00 €
	- BET structures	0,79%			5 080,00 €
	- testes étanchéité à l'air et certification RT 2012	s/o			0,00 €
	- bureau de controle	forfait estimé			4 500,00 €
	- assurance dommages de l'ouvrage	1,70%			10 863,28 €
Total OPÉRATION HT					752 361,98 €
	TVA	20,00%			148 299,74 €
Total OPÉRATION TTC					900 661,72 €

Annexe C : ESTIMATION DU COUT DES TRAVAUX (L'ENSEMBLE DU PROJET)

ESTIMATION DU COÛT DES TRAVAUX

SOMMAIRE EGLISE REFORMEE ARVE MONT BLANC

LE TEMPLE DE CHAMONIX

TOTAL OPERATION HORS TAXES € 643,333.55

TVA (hors assurance dommages) € 126,828.92

TOTAL OPERATION TTC € 770,162.47

COUT MOBILIER ET CUISINE € 112,560.00

TOTAL € 882,722.47

PRESBYTERE

ISOLATION DU CHALET EXISTANT € 200,000.00

DIVERS TRAVAUX PLOMBERIE/CHAUFFAGE € 8,500.00

€ 208,500.00

Est. honoraire architect (9%) € 18,765.00

Est. études sol et structure € 5,000.00

Est. assurance excl TVA (1.7%) € 7,089.00

€ 30,854.00

TOTAL TRAVAUX PRESBYTERE HORS TAXES € 239,354.00

TVA (excl. assurance) € 46,453.00

TOTAL TRAVAUX PRESBYTERE TTC € 285,807.00

COUT TOTAL DES OPERATIONS

€ 1,168,529.47

arrondi

€ 1,168,500.00

Annexe D : ESTIMATION REVENUS ACTUELS & ANTICIPÉS

ESTIMATION REVENUE ACTUELLE / ANTICIPE
SOMMAIRE EGLISE REFORMEE ARVE MONT BLANC

VENTE TEMPLE PLATEAU D'ASSY	€ 128,800.00
VENTE TEMPLE MEGEVE	€ 310,000.00
VENTE GARAGES PLATEAU D'ASSY	€ 40,000.00
TOTAL VENTES EFFECTUEES	€ 478,800.00
DONATION FONDATION MARTIN HUCER	€ 14,885.00
DONATION PAROISSIEN	€ 10,000.00
VENTE ANTICIPEE PRESBYTERE ARGENTIERE	€ 900,000.00
TOTAL RECETTES	€ 1,403,685.00

REVENUE TOTAL	€ 1,403,685.00
COUT TOTAL ERAMB	€ 1,168,529.47
arrondi	€ 1,168,500.00
MARGE arrondi	€ 235,000.00

Annexe E : ESTIMATION DU COUT DES TRAVAUX (TEMPLE DE CHAMONIX, SANS MOBILIER)

ESTIMATION DU COÛT DES TRAVAUX - LE TEMPLE DE CHAMONIX
PHASE APS, telle que fournie par l'architecte

0 Démolition		€ 13,900.00
1 Terrassement		€ 46,548.40
2 Maçonnerie		€ 40,417.00
3 Etanchéité		€ 0.00
4 Charpente, couverture, zingueries		€ 45,458.00
5 Menuiseries extérieures		€ 69,000.00
6 Serrurerie		€ 15,422.50
7 Courant fort et courant faible		€ 37,423.00
8 Plomberie - Sanitaire - Ventilation		€ 7,700.00
9 Production et distribution chauffage		€ 143,900.00
10 Cloisons - Plâtrerie		€ 15,180.00
11 Menuiseries intérieures		€ 6,838.00
12 Chape - Carrelage . Faïence des communs		€ 12,200.00
13 Peinture		€ 20,320.00
14 Aménagements extérieurs		€ 3,880.00
15 Ameublement	SANS CHAISES	€ 36,600.00
16 Cuisines	NE PAS PRIS EN COMPTE	
17 Majoration (imprévus, descriptif pre-PCG ...)	5%	€ 25,739.35
TOTAL COUT TRAVAUX HORS TAXES		€ 540,526.25
TVA	20%	€ 108,105.25
TOTAL COUT TRAVAUX TTC		€ 648,631.49
HONORAIRES ARCHITECTE HORS TAXES		
Mission de base sur cout HT	9%	€ 48,647.36
FRAIS D'INGENIERIE ET D'ETUDES TIERS, Y COMPRIS ASSURANCE DOMMAGES (1.7% travaux ht)		€ 54,159.95
TOTAL OPERATION HORS TAXES		€ 643,333.55
TVA (hors assurance dommages)	20%	€ 126,828.92
TOTAL OPERATION TTC		€ 770,162.47

Annexe F : ESTIMATION DU COUT DES TRAVAUX (TEMPLE DE CHAMONIX, AVEC MOBILIER)

ESTIMATION DU COÛT DES TRAVAUX - LE TEMPLE DE CHAMONIX
PHASE APS, telle que fournie par l'architecte

0 Démolition		€ 13,900.00
1 Terrassement		€ 46,548.40
2 Maçonnerie		€ 40,417.00
3 Etanchéité		€ 0.00
4 Charpente, couverture, zingueries		€ 45,458.00
5 Menuiseries extérieures		€ 69,000.00
6 Serrurerie		€ 15,422.50
7 Courant fort et courant faible		€ 37,423.00
8 Plomberie - Sanitaire - Ventilation		€ 7,700.00
9 Production et distribution chauffage		€ 143,900.00
10 Cloisons - Plâtrerie		€ 15,180.00
11 Menuiseries intérieures		€ 6,838.00
12 Chape - Carrelage . Faïence des communs		€ 12,200.00
13 Peinture		€ 20,320.00
14 Aménagements extérieurs		€ 3,880.00
15 Ameublement		€ 110,400.00
16 Cuisines		€ 20,000.00
17 Majoration (imprévus, descriptif pre-PCG ...)	5%	€ 30,429.35
TOTAL COUT TRAVAUX HORS TAXES		€ 639,016.25
TVA	20%	€ 127,803.25
TOTAL COUT TRAVAUX TTC		€ 766,819.49
HONORAIRES ARCHITECTE HORS TAXES		
Mission de base sur cout HT	9%	€ 57,511.46
FRAIS D'INGENIERIE ET D'ETUDES TIERS, Y COMPRIS ASSURANCE DOMMAGES (1.7% travaux ht)		€ 55,834.28
TOTAL OPERATION HORS TAXES		€ 752,361.98
TVA (hors assurance dommages)	20%	€ 148,299.74
TOTAL OPERATION TTC		€ 900,661.72

Annexe G : LE PROJET DE VIE DE L'ERAMB



PROJET DE VIE

Introduction

Quelques points du projet de vie de l'ERAMB (2015 + mises à jour) :

La mission

« **Vivre et témoigner de notre Foi** » est la grande orientation qui motive et soutient toutes les autres.
Elle définit la source de notre présence et de notre engagement au sein de notre paroisse et de son action sur son territoire.
Elle signifie que notre engagement prend source dans le domaine spirituel, le nom de Dieu et de Jésus-Christ, même s'ils ne sont pas écrits dans les orientations, sont présents dans l'esprit de tous.

Les orientations

Vivre et témoigner de notre Foi

Partager et vivre la Parole : par la méditation, le silence de la prière, la prière en petits groupes, l'étude biblique, la prédication de la Parole et la célébration des sacrements.
Rayonner et témoigner de notre foi.
Annoncer notre croyance et faire connaître notre église au plus grand nombre.

Être lieu de libre parole

Apprendre à s'approcher des autres et à leur parler au sein de notre communauté et à l'extérieur.
Accueillir au sein de notre paroisse des membres d'autres églises, méthodistes, anglicans, luthériens, convertis, ou personnes en recherche spirituelle.
Être tolérants, être ouverts aux non croyants et aux autres confessions.¹
Se situer et prendre position, en tant que chrétiens sur les problèmes de notre société.

¹ Depuis mai 2017 nous accueillons régulièrement la communauté musulmane de Chamonix dans nos locaux, pour le ramadan et la prière du vendredi. Nous souhaiterions continuer et faciliter ces possibilités d'accueil d'autres communautés.



Animer la vie de l'église pour les résidents en accueillant vacanciers et touristes

Notre église a pour vocation de se développer auprès de l'ensemble de la population résidente, socle de notre communauté.

Notre défi est de maintenir l'unité de la paroisse entre le haut et le bas de la vallée en faisant vivre ensemble l'église des résidents permanents et l'accueil de touristes et vacanciers.

Parmi les résidents de la haute vallée de très nombreux sont anglophones et demandent des actions adaptées.

Cela se traduit par la présence d'un pasteur qui puisse animer cette communauté vivante, venue d'horizons variés et par leur représentation au Conseil Presbytéral en les intégrant complètement et harmonieusement à notre vie communautaire.

Cela se traduit par des actes :

Prendre en compte le phénomène touristique, acteur de notre vie communautaire.

Se faire connaître auprès des touristes.

Accueillir les étrangers en étant un lieu de témoignage pour la fréquentation touristique.

Intégrer dans notre communauté les résidents secondaires.

Développer une vie communautaire

Analyser les offres de la paroisse et les besoins des paroissiens : de nombreuses activités ne sont pas ou peu représentées soit par manque de bénévoles soit par absence de besoin dû au faible nombre.

Créer des activités en lien avec les besoins.

Faire se rencontrer des personnes d'origines et de conditions différentes.

Maintenir les contacts avec les personnes âgées, isolées par des visites et des appels téléphoniques des conseillers presbytéraux, responsables de secteurs.

Proposer des repas 4x4 pour fédérer les membres de la paroisse dans un esprit de fraternité, afin qu'ils se connaissent mieux, en levant l'obstacle de la distance et de l'éparpillement.²

Rassembler et accueillir de nouvelles familles et les personnes en recherche spirituelle pour vivre des moments de partage.

Visiter les nouveaux paroissiens afin de les aider à s'intégrer dans leur communauté

² Les repas 4x4 ont été abandonnés depuis longtemps, l'idée aujourd'hui est plutôt de proposer des repas paroissiaux après les cultes, ce qui est possible à l'aumônerie de Cluses, mais pas à Chamonix aujourd'hui...



Visite des personnes seules, âgées ou isolées.
Accueillir les nouveaux habitants, les vacanciers, les touristes, les étrangers.
Garder le lien avec tous par notre bulletin l' « Eglise sur la montagne ».

Transmettre le message chrétien auprès des jeunes et les rassembler

Transmettre un message aux nouvelles générations par la catéchèse
Enseigner les récits bibliques
Donner une éducation religieuse au plus grand nombre
Entraîner les jeunes et les familles dans notre paroisse
Attirer davantage de jeunes et d'enfants, par des animations (activités, week-ends ou journées festives)³

Être présents et actifs dans la société

Être visibles sur notre territoire : créer des occasions de rencontres au temple en participant à des événements ou en les créant.⁴

S'investir dans la société civile :

Être présent auprès des isolés (malades, personnes âgées, isolées ou autres),

Être solidaires avec les plus démunis par le soutien à l'épicerie sociale,

Visites aux prisonniers,

Accompagner spirituellement les couples : préparation au mariage et soutien des couples en difficulté.

Nous tourner vers les autres Églises

Travailler avec les églises de notre consistoire en participant activement et positivement à la définition de la façon de nous entraider compte tenu de la situation générale : baisse du nombre de pasteurs, de proposands et du fait de ressources financières limitées.

Nos relations avec les autres chrétiens notamment nos frères catholiques présents dans cinq paroisses différentes sur notre territoire sont difficiles et demandent courage et persévérance de tous, en proposant rencontres et échanges.

La question de l'œcuménisme et de l'ouverture vers les autres religions nous est posée et demande réflexion et action.

Mieux vivre avec les membres de l'Eglise protestante (y compris ceux qui ne

³ Besoin de locaux adaptés pour les journées festives, tisane et sanitaires à Chamonix notamment.

⁴ De par sa situation, le temple de Chamonix est un lieu exceptionnel de témoignage, notamment par les expositions et concerts en été. En le rendant utilisable toute l'année, c'est notre visibilité qui sera grandement accrue.

Annexe H : LE CAHIER DES CHARGES



**C'est en reprenant le projet de vie de la paroisse
que le conseil presbytéral a proposé le cahier des charges suivant
pour un réaménagement du temple de Chamonix :**

Cahier des charges

Nous souhaiterions accueillir plus d'activités tant cultuelles que sociales et culturelles dans le temple, et donc pouvoir l'utiliser en hiver...

Exploiter le potentiel du site pour en faire un lieu de vie d'accueil et de partage en pleine ville.

Le rendre plus polyvalent pour qu'il permette aussi d'être un lieu central de notre vie communautaire, la dynamique de notre paroisse étant surtout sur Chamonix.

Usages envisagés :

- culte
- concerts (Conserver la qualité acoustique actuelle voir l'améliorer)
- repas (pour une cinquantaine de personnes)
- expositions
- accueil d'enfants en bas-âge
- accueil d'adultes de grand-âge aussi
- autres cultes (réflexion sur un accueil dans nos locaux de communautés musulmanes, juives...)
- conférences
- projections
- → mobilier vraiment mobile et modulable. La disposition de l'espace cultuel est modifiable (on peut déplacer la chaire, mais l'autel en granit est plus problématique...)
- Utilisation de jour comme de nuit
- Usage courant pour <100p, exceptionnellement plus

Une utilisation toute l'année du bâtiment

Dans une démarche tant écologique (label église verte) qu'économique, nous souhaiterions avoir un bâtiment *neutre*, pour un coût d'exploitation minime. Ce qui implique :

- l'isoler
- un chauffage permanent
- coupler le chauffage du presbytère et du temple (pour remplacer le système à fioul du presbytère)
- solutions d'apports énergétiques (panneaux solaires en complément à étudier?)



Un bâtiment pour tous : travail sur l'accessibilité

- accessibilité *Personnes à mobilité réduite*
- repères pour personnes malvoyantes ?
- Éviter bordures et butées pour les personnes âgées (si compatible avec cheminements pour malvoyants) tant à l'intérieur qu'à l'extérieur
- système de boucle acoustique pour les personnes avec appareil auditif

Espaces et services

- grande salle polyvalente
- une *tisanerie* pour réchauffer des plats, préparer boissons chaudes... (espace clos ou ouvert : non décidé)
- des sanitaires accessibles PMR
- un espace convivial en entrée/sortie (éviter l'effet bouchon à la sortie surtout, permettre un espace de discussion)

Équipements

- éclairage
- sonorisation
- système vidéo fixe (projecteur et écran déroulable)
- rideaux pour pouvoir obscurcir
- panneaux d'affichage
- équipement tisanerie et sanitaires
- mobilier pour la salle : chaises + tables pliables

Nous souhaitons ainsi permettre à ce bâtiment de devenir un lieu de vie et de culture en plus de sa fonction culturelle, tout en restant attachés à son esthétique. Les aménagements doivent notamment préserver la voûte et les vitraux, être en *matériaux nobles*, et l'acoustique exceptionnelle doit aussi être préservée.

sont pas dans l'ERF) nous demande une approche simple et fraternelle. Il est également important de rencontrer les Eglises étrangères et de fonder des actions communes : rencontres bisanuelles du triangle de l'amitié avec les paroisses voisines Suisse et Italiennes de Martigny et d'Aoste, actions communes à Martigny à la fondation Giannada avec nos amis suisses catholiques et protestants.

Le parc immobilier :

Notre parc immobilier est à l'image d'un temps où les vacanciers étaient présents dans les stations, sans paroisse locale pour les résidents travaillant ou installés sur le territoire.

Ce parc a pris de l'âge, est devenu obsolète et prend des moyens et de l'énergie, nécessitant entretien et suivi continu de la part des paroissiens. Il est indispensable de le restructurer pour répondre aux besoins des paroissiens résidents dans la vallée, en ayant un lieu commode d'accès et central où se trouve la plus grande partie de la population et permettant à tous de se réunir autour du pasteur.⁵

Un programme d'actions a été entrepris pour se dessaisir des lieux de culte peu ou pas utilisés.

Une partie de ce programme est réalisée avec la vente du temple de Flaine et de celle du temple de Saint-Gervais à la commune de Saint-Gervais. La continuation de ce programme nécessite la vente très difficile du temple du Plateau d'Assy afin de financer le projet d'implantation dans la vallée.

Pour Argentières, la réfection du toit a été réalisée au printemps 2014 par un financement supérieur aux besoins.

Megève nécessitera des travaux de réfection dans l'avenir.⁶

5 Depuis 2017, nous louons une salle supplémentaire à l'aumônerie de Cluses qui nous est dédiée, et répond à nos besoins de locaux dans le secteur de Cluses.

6 Le temple de Megève a depuis été vendu, l'église catholique met à notre disposition gracieusement une chapelle pour nos cultes et une salle pour les réunions bibliques sur Megève.

